



AÐALFUNDUR 2025

9. desember 2025

Hlekkur á ársskýrslu
<https://2025.keilir.is>





Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning tveggja skoðunarmanna eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

Val á fundarstjóra



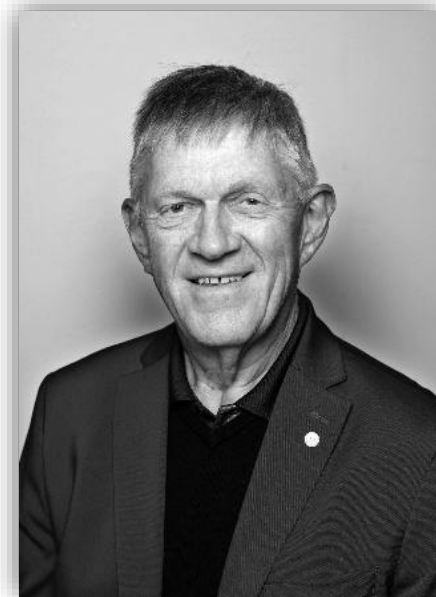
Tillaga að fundarstjóra
Lúðvík Geirsson



Val á fundarritara



Tillaga að fundarritara
Már Sveinbjörnsson



Minnumst látinna félaga



Viðurkenningar



Golfklúbburinn Keilir veitir viðurkenningar fyrir góðan árangur.



Guðmundur Örn Óskarsson



Bjartasta vonin 2025



Er kylfingur sem ...

- var nýlega valinn í landsliðshóp annað árið í röð
- sigraði 3 mót í sínum flokki á unglingamótaröðinni
- spilaði fyrir Ísland á European Young Masters
- sigraði meistaramótið í sínum flokki með 23 höggum
- **Bjartasta von Keilis árið 2025 er...**

**2025
BJARTASTA
VONIN**



Framfarabikar karla 2025



Hlýtur kylfingur sem ...

- var hluti af piltasveit Keilis sem vann Íslandsmót golfklúbba 18 ára og yngri
- lækkaði forgjöfina sína úr 5,3 í 2,9
- náði sínum fyrsta verðlaunapalli á Unglingamótaröðinni
- var með hæsta mætingarhlutfall karla á aukaæfingar Keilis
- **Framfararbikar karla árið 2025 hlýtur...**

**2025
FRAMFARA
BIKAR
KARLA**



Framfarabikar kvenna 2025



Hlýtur kyolfingur sem ...

- sigraði undankeppni Íslandsmótsins
- náði í fyrsta sinn á verðlaunapall
 - á unglíngamótaröðinni og
 - á alþjóðlegu golfmóti
- lækkaði úr 7,5 í 3,3 á árinu
- var með besta mætingarhlutfall kvenna á aukaæfingar
- **Framfarabikar kvenna árið 2025 hlýtur...**

**2025
FRAMFARA
BIKAR
KVENNA**



Háttvísibikarinn 2025



Hlýtur kyolfingur sem ...

- var hluti af piltasveit Keilis sem vann Íslandsmótið í golfi 18 ára og yngri
- hefur sýnt einstakt frumkvæði og leiðtogahæfni í þjálfun barna á æfingum og sumarnámskeiðum
- vann yfir 100 tíma í sjálfböðavinnu í Meistaramótinu og Íslandsmótinu
- endurspeglar gildi klúbbsins í framkomu á æfingum, keppni og er frábær fyrirmynd
- **Háttvísibikar Keilis hlýtur...**

2025
HÁTTVÍSI-
BIKARINN



Þrautseigjuverðlaunin 2025



Það er svo sannarlega mikil heiður að veita þessum kapp þrautseigjuverðlaunin. Hann er 93 ára leikur golf eins og enginn sé morgundagurinn. Enn með 26 í forgjöf Sennilega einn af þeim félagsmönnum sem kvartar yfir því að ekki séu golfbílar í útleigu, því hann vill helst alltaf vera í golfi.

Sentilmaður og Keilismaður í húð og hár, er með meðlimanúmer númer 4, sem segir allt sem þarf að segja um þennan Keilisfélagar til fjölmargra ára.

2025
Þrautseigju
verðlaunin

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-



Aðalfundur Keilis 2025

Skýrsla stjórnar

Guðmundur Örn Óskarsson
Formaður

Ólafur Þór Ágústsson
Framkvæmdastjóri



Skýrsla stjórnar - völlurinn



Opnun 10. maí
Flöt 2 opnaði 14. júní.

165 dagar opin völlur

Hvaleyri:
35.575 hringir
15,2 hringir að meðaltali á félag

Sveinskot:
15.620 hringir
+3.341 frá síðasta ári



1	Dagbjartur	17	-5
2	Axel Bóasson	75	-4
3	Aron Snær	17	-2
	Veigar	70	-2
5	Kristján Þór	72	-1
6	Hákon Örn	73	PAR



Skýrsla stjórnar – rekstur ofl



Góður rekstur og vel rekinn klúbbur. Mikilvægt að hafa hagnað fyrir umbætur.

Afkoman um 16 mkr. betri en áætlun

2.192 félagar

- 774 á Sveinskoti sem er tvöföldun frá 2023

Biðlisti lengist – formlega skráðir 391 (~4 ár)
Punktakerfi innleitt 2025

Hraunkot – Aukning um 150%

Birtingáætlun – 17 greinar frá stjórn og samfélagsmiðlasérfræðingur

Nýjungar á Íslandsmóti „Fanzone“ og Risaskjár

14 klst. í beinni

38.000 áhorfendur

120 sjálfboðaliðar á Íslandsmótinu



Rástímaskráning

94% ÁNÆGJA

77% (2024)



Biðlisti

Efstu 20 á eru frá 6-19 punktar

Á biðlista

391

Inntaka

56

Meðalaldur á biðlista

39,4

Hafnfirðingar á bið

288

Eru á Sveinskoti

91

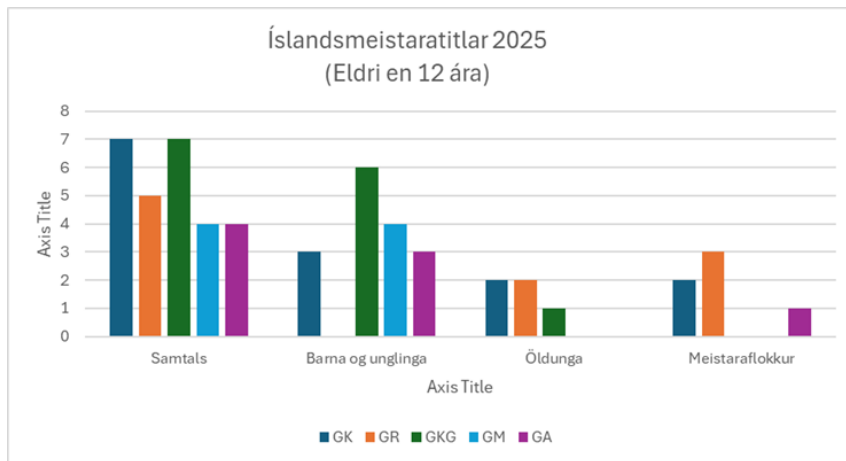
Makar á bið

23

Foreldri á bið

25

Skýrsla stjórnar - íþróttastarfið



Góður árangur 2025

45% aukning frá 2021

460 börn og unglingar

**Birgir Björn íþróttastjóri
og Axel Bóasson
yfirþjálfari**

**46 keppendur á
Íslandsmótum (30 árið
2024)**

**Fleiri frá Keili í
landsliðsæfingahóp**

7x Íslandsmeistarar

60x GSÍ topp 3

**4x Erlendis topp 3 „1x
winner“**

**Nýtt fyrirkomulag á
æfingatímum í
Hraunkoti**

Skýrsla stjórnar - íþróttastarfið



Heildarfjöldi keppenda

200



Fjöldi keppenda utan
höfuðborgarsvæðis

35



Hlutfall stúlkna

24%



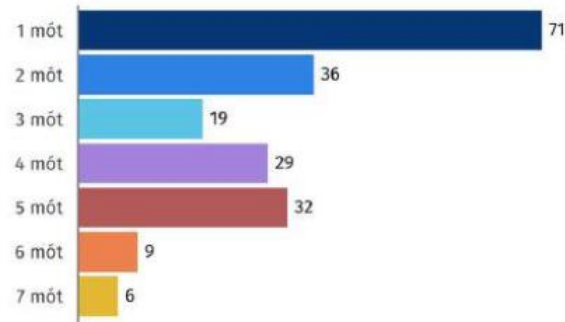
Meðalforgjör

48.4

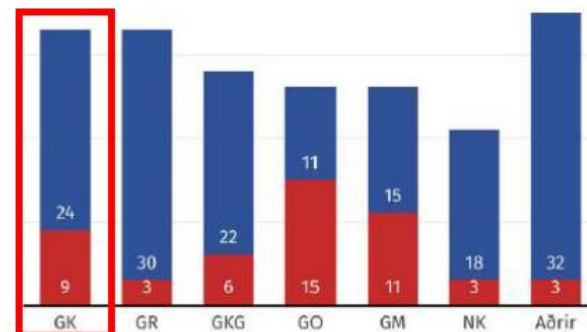


7

Hvað taka keppendur þátt í mörgum mótum?
71 taka þátt í 1 mót

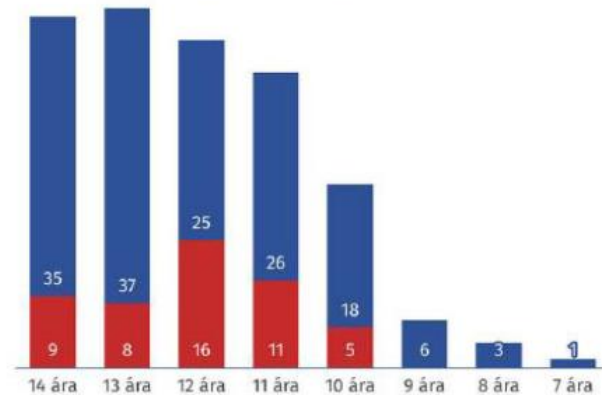


83% kylfinga koma úr
6 golfklúbbum



Aldursdreifing keppenda

● Stelpur ● Strákar





Skýrsla stjórnar – nýtt golfvallarsvæði



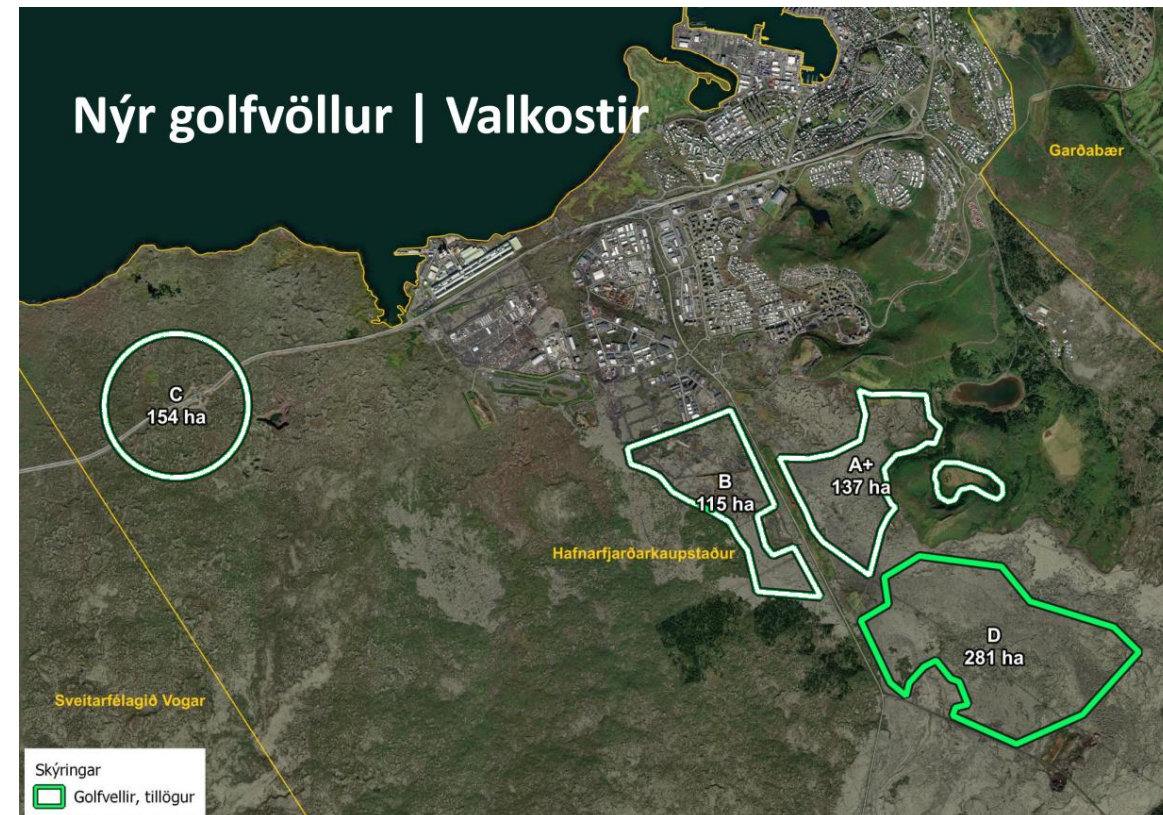
Nýtt Aðalskipulag 2026-2040 gerir ráð fyrir nýju Golfvallarsvæði í Snókalöndum í upplandi Hafnarfjarðar

Stjórn hefur lagt áherslu á samstarf við Golfklúbb Setbergs

Hugsanlegt sem „þjóðarleikvangur“ og aðstaða fyrir afreksþjálfun GSÍ

Framkvæmdahópur kominn í gang með fulltrúm bæjar og golfklúbba

2 x 18 holur, æfingarsvæði úti og inni.



Skýrsla stjórnar – Stuðningsaðilar



TAKK FYRIR

Stuðningsaðilar

Virkjum fleiri sjálfboðaliða

- Sveinn Sigurbergsson
- Benedikt Jónasson
- Ólafur Davíð Jóhannesson
- Sigurjón Sigurðsson og Jónas Stefánsson
- Kristján Henrysson
- Guðbjartur Þormóðsson

Skráðu þig sem sjálfboðaliði



- | | | |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| ▪ Aðallagnir | ▪ Hópbílar | ▪ NIKE |
| ▪ ALTIS | ▪ Hótel Örk | ▪ NTC |
| ▪ ARMAR | ▪ Hraunhamar | ▪ Olís |
| ▪ B og L | ▪ HS Orka | ▪ Peroni |
| ▪ Bílaleiga Akureyrar | ▪ Icelandair | ▪ Rio Tinto Alcan |
| ▪ COWI | ▪ Icewear | ▪ RJC |
| ▪ ERGO | ▪ ISCO | ▪ Securitas |
| ▪ Fasteignasalan Ás | ▪ Íslandsbanki | ▪ Sjóvá |
| ▪ Fjarðarkaup | ▪ Jónar Transport | ▪ Sólar |
| ▪ Fura | ▪ KFC | ▪ Sport Company |
| ▪ Góa | ▪ Klettur | ▪ Steypustöðin |
| ▪ Gulli Bakari | ▪ Landsbankinn | ▪ VERSUS |
| ▪ Hafnarfjarðarbær | ▪ Merking | ▪ Þelamörk |
| ▪ Héðinn vélsmiðja | ▪ Myndform | ▪ Ölgerðin |
| ▪ Hlaðbær Colas | ▪ Nespresso | ▪ 66° norður |

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir starfsárið 2023*
 - 9. Önnur mál*
-



Aðalfundur Keilis 2025

3. Reikningar lagðir fram til samþykkis

Bjarni Þór Gunnlaugsson
Gjaldkeri





Niðurstaða - Rekstrarreikningur 2025



	2025	2024	Breyting	%	Áætlun 2025
Rekstrartekjur samtals	569.304.451	472.363.358	96.941.093	21%	529.268.800
Rekstrargjöld samtals	525.042.850	443.457.215	81.585.635	18%	495.559.236
Hagn. f. afskr. og fjml. (EBITDA)	44.261.601	28.906.143	15.355.458	53%	33.709.564
Afskriftir.....	11.702.371	12.178.312	-475.941	-4%	12.000.000
Hagnaður fyrir fjármagnsliði	32.559.230	16.727.831	15.831.399	95%	21.709.564
<u>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld:</u>					
Vaxtatekjur.....	3.113.108	3.432.730	-319.622	-9%	3.500.000
Vaxtagjöld.....	-9.750.803	-9.766.626	15.823	0%	-9.000.000
Fjármagnsliðir samtals	-6.637.695	-6.333.896	-303.799	5%	-5.500.000
HAGNAÐUR ÁRSINS (Kr.)	25.921.535	10.393.935	15.527.600	149%	16.209.564



Tekjur - Rekstrarreikningur 2025



Rekstrartekjur	Sk.	2025	2024	Breyting	%	Áætlun 2025
Félagsgjöld.....		227.977.987	204.034.975	23.943.012	12%	222.651.300
Flatargjöld.....		31.895.382	24.878.979	7.016.403	28%	25.500.000
Mótatekjur.....	1	23.030.300	17.176.799	5.853.501	34%	22.600.000
Styrkir og framlög.....	2	40.630.835	34.610.277	6.020.558	17%	38.695.000
Tekjur æfingasvæðis.....	3	55.207.391	32.717.873	22.489.518	69%	44.122.500
Tekjur verslunar.....	4	15.137.483	14.583.651	553.832	4%	13.750.000
Tekjur veitingasölu.....		102.829.939	86.666.857	16.163.082	19%	96.250.000
Seld þjónusta.....		42.885.501	36.449.495	6.436.006	18%	39.200.000
Aðrar tekjur.....	5	29.709.633	21.244.452	8.465.181	40%	24.100.000
Rekstrartekjur samtals (Kr.)		569.304.451	472.363.358	96.941.093	21%	529.268.800

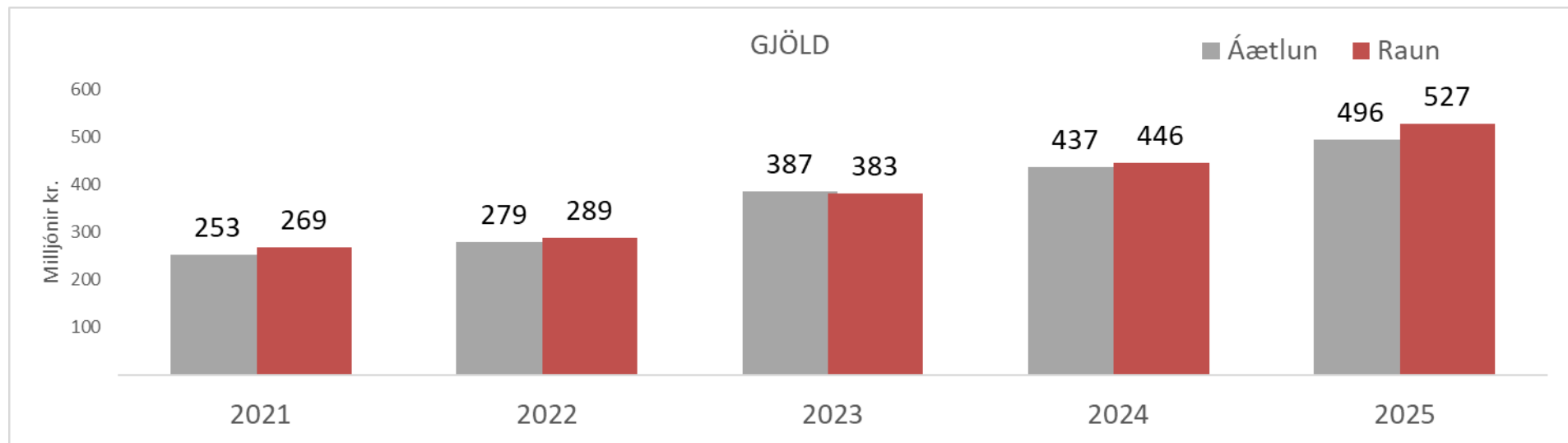
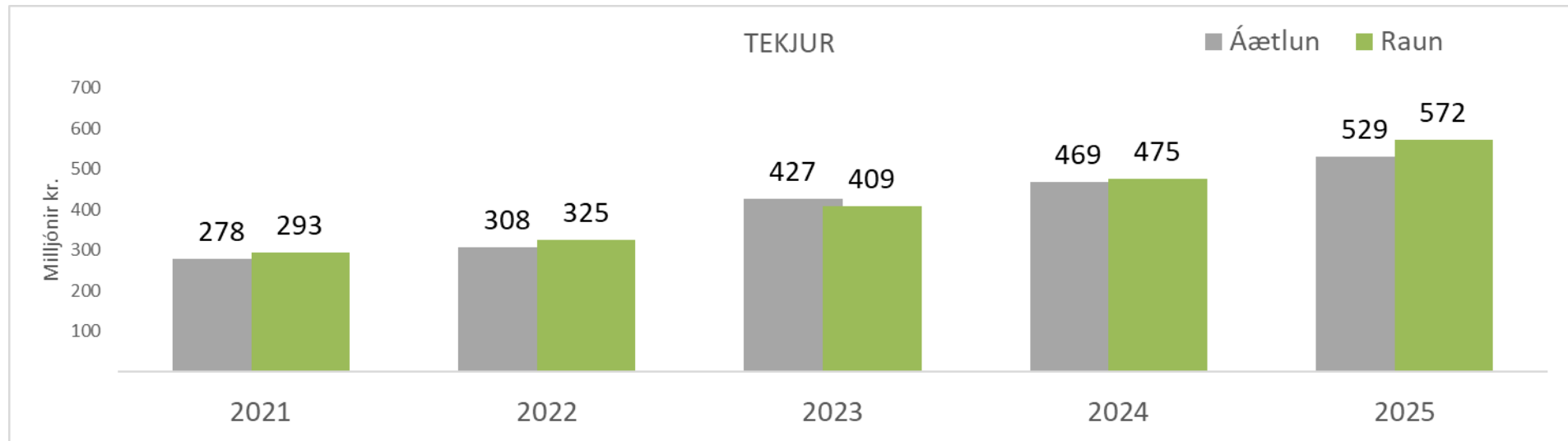
Gjöld - Rekstrarreikningur 2025



Rekstrargjöld		2025	2024	Breyting	%	Áætlun 2025
Félagaskattur GSÍ.....		12.474.000	10.449.250	2.024.750	19%	11.500.000
Mótagjöld.....	6	11.786.487	7.296.083	4.490.404	62%	11.200.000
Styrkir og þjálfunarkostnaður.	7	55.630.018	54.010.251	1.619.767	3%	58.520.000
Rekstur æfingasvæðis.....	8	34.261.442	21.829.181	12.432.261	57%	26.771.760
Viðhald og rekstur valla.....	9	110.656.893	99.798.753	10.858.140	11%	112.262.000
Viðhald og rekstur véla.....	10	36.206.434	28.942.058	7.264.376	25%	29.043.876
Rekstur fasteigna.....	11	24.341.945	19.446.980	4.894.965	25%	21.500.000
Stjórnunarkostnaður.....	12	60.306.883	51.383.751	8.923.132	17%	58.763.600
Rekstur verslunar.....	13	23.832.179	20.144.129	3.688.050	18%	20.900.000
Rekstur veitingasölu.....	16	101.107.995	84.390.740	16.717.255	20%	94.746.000
Rekstur útseldrar þjónustu....	14	40.904.630	33.493.923	7.410.707	22%	33.332.000
Annar kostnaður.....	15	13.533.945	12.272.116	1.261.829	10%	14.620.000
Rekstrargjöld samtals (Kr.)		525.042.850	443.457.215	81.585.635	18%	495.559.236

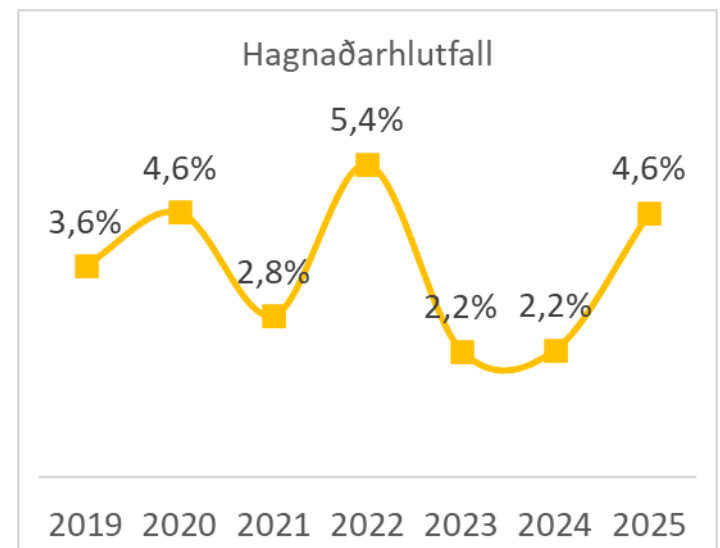
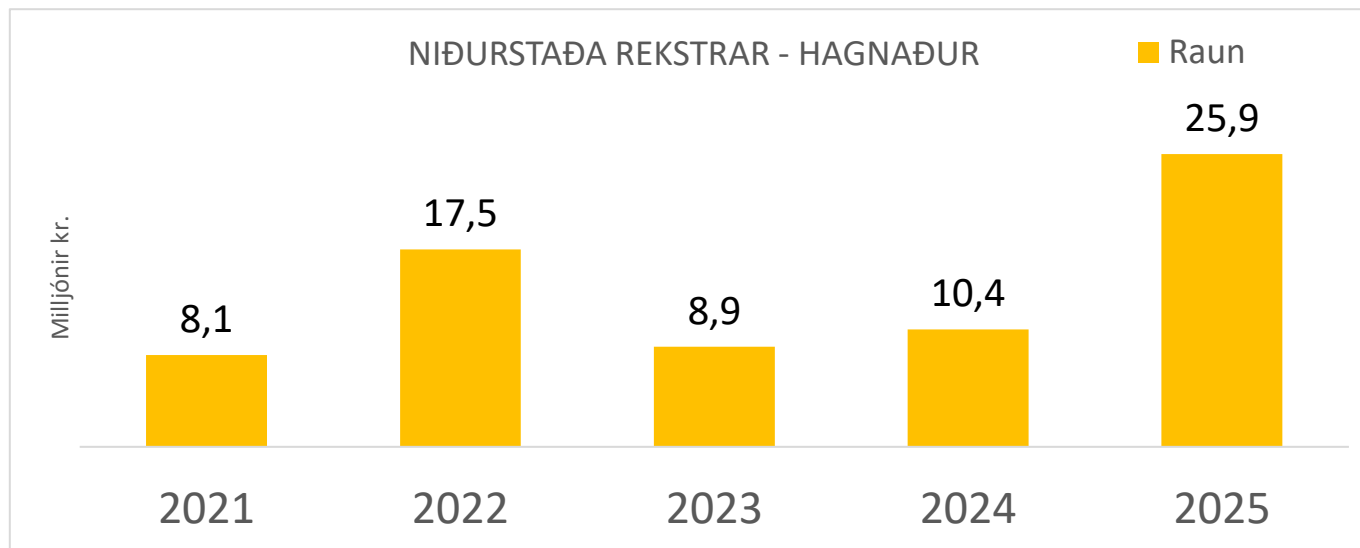
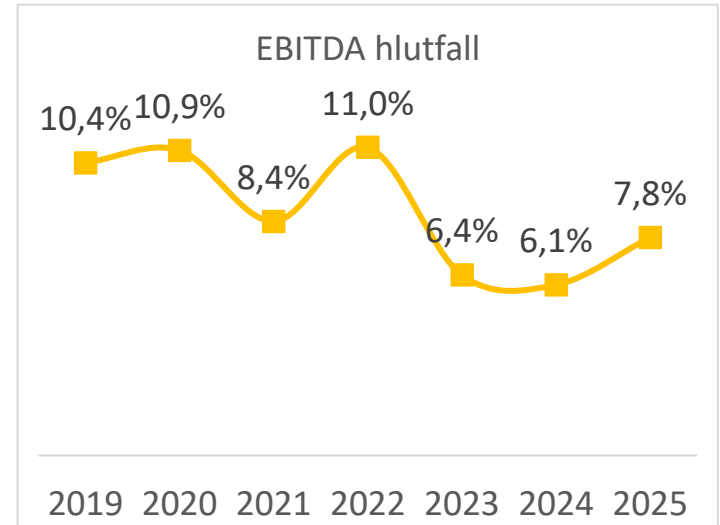
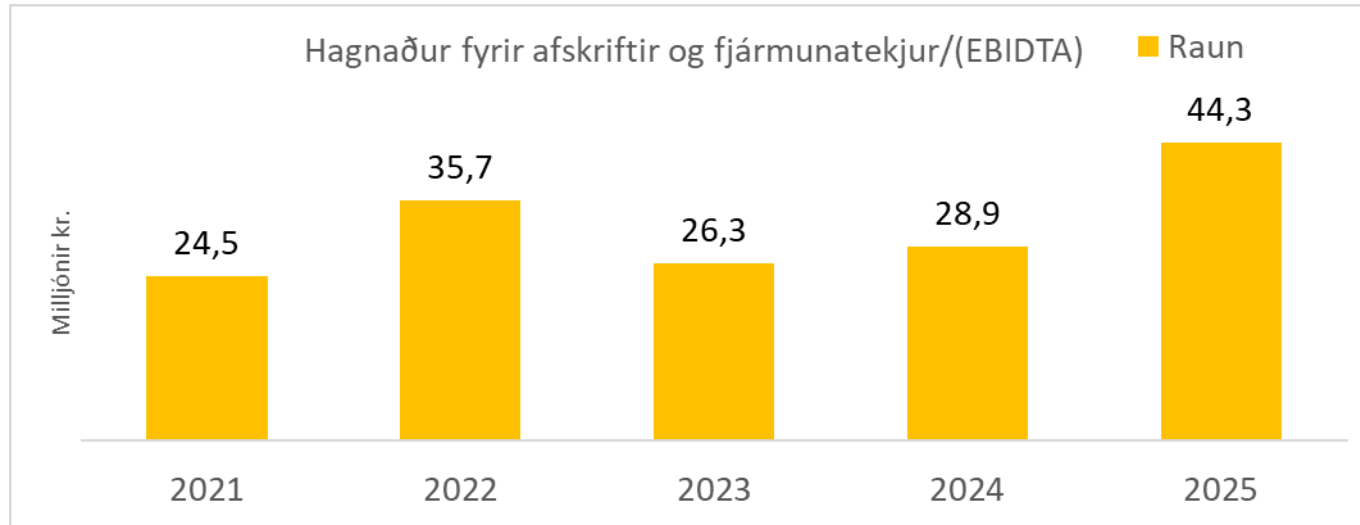


Tekjur og Gjöld (án afskrifta)





Niðurstöður - lykiltölur





Efnahagsreikningur 31. október 2025



EIGNIR	Skýr.	2025	2024
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignir		373.361.767	327.065.785
Vélar, tæki og bifreiðar		66.313.433	69.010.436
Golfvöllur		431.183.469	420.847.347
Fastafjármunir samtals		870.858.669	816.923.568
Veltufjármunir:			
Birgðir		13.285.718	11.682.036
Viðskiptakröfur		8.292.571	9.410.988
Handbært fé		1.585.910	1.410.929
Veltufjármunir samtals		23.164.199	22.503.953
Eignir alls		894.022.868	839.427.521



Efnahagsreikningur 31. október 2025



SKULDIR OG EIGIÐ FÉ:

Eigið fé.

	2025	2024
Framlag Hafnarfjarðarbæjar	424.695.254	387.695.254
Óráðstafað eigið fé í ársbyrjun	326.198.246	315.804.311
Afkoma samkvæmt rekstrarreikningi	25.921.535	10.393.935
Eigið fé samtals	776.815.035	713.893.500

Langtímaskuldir:

Veðskuldir.....	62.735.873	67.992.173
Næsta árs afborgun	-7.100.250	-6.950.250
Langtímaskuldir samtals	55.635.623	61.041.923

Skammtímaskuldir:

Viðskiptaskuldir	16.025.110	11.731.476
Hlaupareikningslán	18.178.515	21.123.108
Ógreitt vegna starfsfólks	14.097.065	18.383.090
Ógreiddur virðisaukaskattur	6.171.270	6.304.174
Næsta árs afborgun langtímalána	7.100.250	6.950.250
Skammtímaskuldir samtals	61.572.210	64.492.098

Skuldir og eigið fé alls

894.022.868	839.427.521
-------------	-------------

Sjóðstreymi 31. október 2025



HANDBÆRT FÉ FRÁ REKSTRI:

	2025	2024
Afkoma ársins	25.921.535	10.393.935
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á hreint veltufé::		
Afskriftir fastafjármuna	11.702.371	12.178.312
Verðbætur langtímalána.....	1.700.300	2.250.300
	39.324.206	24.822.547
Breytingar rekstrartengdra eigna- og skuldaliða:		
Skammtímakröfur	1.118.417	-4.506.574
Vörubirgðir	-1.603.682	-2.762.353
Skammtímaskuldir	-125.295	6.973.117
	-610.560	-295.810
HANDBÆRT FÉ FRÁ REKSTRI ALLS	38.713.646	24.526.737

FJÁRFESTINGARHREYFINGAR

Endurbætur á golfvelli og húsnæði.....	-56.632.104	-56.123.342
Véla, tækja og bifreiðakaup.....	-9.005.368	-12.764.674
FJÁRFESTINGARHREYFINGAR ALLS	-65.637.472	-68.888.016

FJÁRMÖGNUNARHREYFINGAR

Afborgun veðskulda	-6.956.600	-6.224.157
Framlag Hafnarfjarðar	37.000.000	21.000.000
Hlaupareikningslán.....	-2.944.593	21.123.107
FJÁRMÖGNUNARHREYFINGAR ALLS	27.098.807	35.898.950

BREYTING Á HANDBÆRU FÉ	174.981	-8.462.329
-------------------------------	----------------	-------------------

Handbært fé 1.nóvember 2024	1.410.929	9.873.258
-----------------------------------	-----------	-----------

HANDBÆRT FÉ 31.10.2025.	1.585.910	1.410.929
--------------------------------	------------------	------------------

Skuldir og rekstur

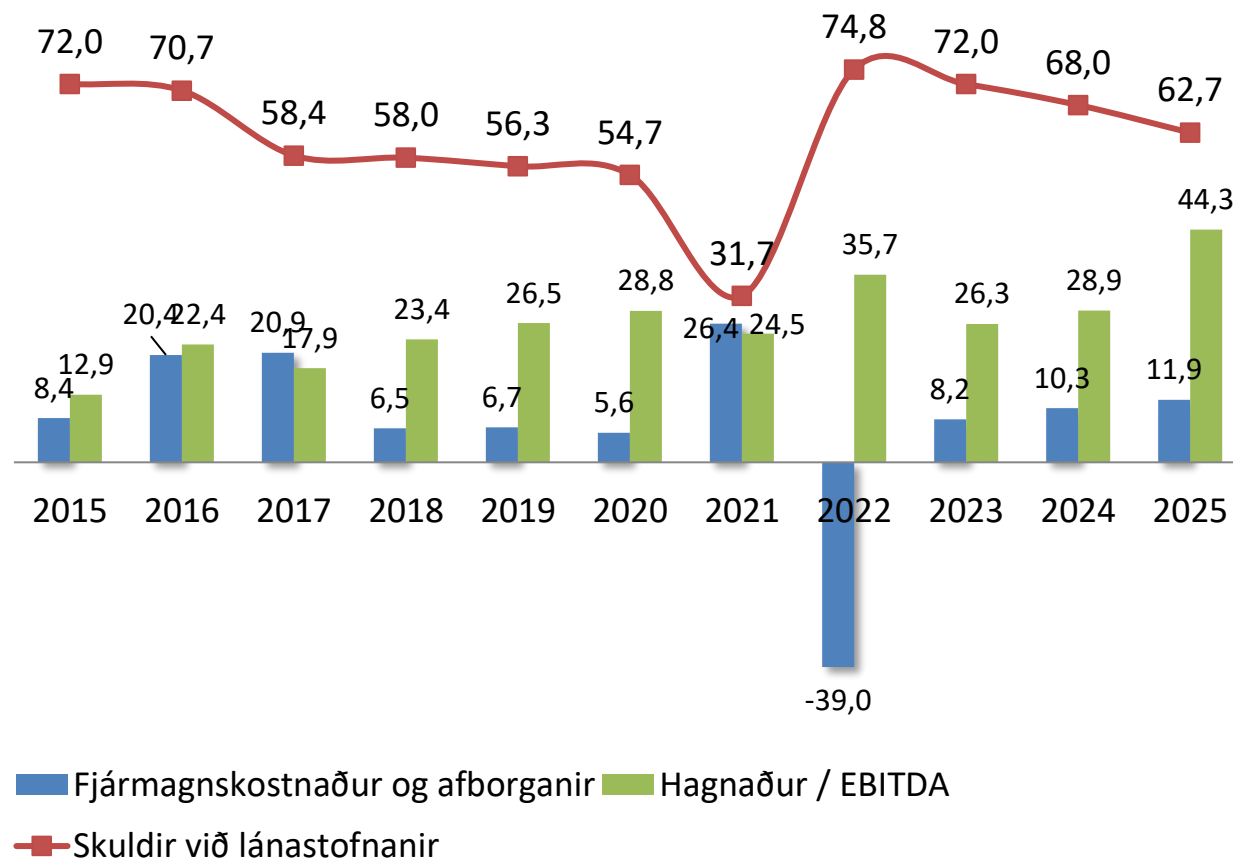


Enginn ný lán tekinn á árinu 2025.

62,7 m.kr. Skuldir við lánastofnanir

- 26,2 m.kr. Langtímaskuld við Landsbankann, verðtryggt 5,4% vextir með lokagjalddaga 2031 og 2035.
- 32,5 m.kr. Lán við Landsbankann, óverðtryggt nú á 9,95% vöxtum með lokagjalddaga 2041.
- 4,1 m.kr. Lán hjá Ergo vegna vélakaupa, óverðtryggt nú á 10,7% vöxtum með lokagjalddaga 2027.

Skuldir, fjármagnskostnaður og hagnaður (EBITDA) [m.ISK]



2025 Samanburður



Klúbbur	GK	GKG	GR	GO	GM
Meðlimir	2.192	2.623	3.400	1800	2.480
Árgjald 2025 [kr.]	165.540	165.000	165.000*	195.000*	160.000
Tekjur [m.kr]	569,3	570,3	878,1	421,6	427,3
Félagsgjöld [m.kr] (% af tekjum)	228 (40%)	307,9 (54%)	544,6 (62%)	238,2 (56%)	248,3 (58%)
EBITDA [m.kr]	44,3	103,6	198,2	51,7	78,6
Skuldir [m.kr]	117,2	45,4	259,8	29,5	448,8

**Inntökugjald 40 – 45 þkr.*



Umræður og spurningar



Skýrsla stjórnar og reikningar
Spurningar og athugasemdir úr sal.

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

Stjórnarkosning



Framboð til formanns



Guðmundur Örn Óskarsson

Stjórnarkosning



Fyrir í stjórn eru að hefja sitt seinna ár



**Bjarni Þór
Gunnlaugsson**



**Guðríður Hjördís
Baldursdóttir**



**Sveinn
Sigurbergsson**

Stjórnarkosning



Í framboði eru í stafrófsröð til tveggja ára



**Lilja Guðríður
Karlsdóttir**



**Már
Sveinbjörnsson**



**Ólafur Ingi
Tómasson**

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-



Lagabreytingar



Engar lagabreytingar liggja fyrir aðalfundi 2025

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

Kosning skoðunarmanna



Tillaga að skoðunarmönnum



Jón Hákon Hjaltalín



Sigurður Tryggvi Sigurðsson



Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-



Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök



Fulltrúi Keilis í ÍBH

Núverandi fulltrúi: Már Sveinbjörnsson

Núverandi fulltrúar gefa áfram kost
á sér í fulltrúastörf fyrir Keili.



Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár**
 - 9. Önnur mál**
-



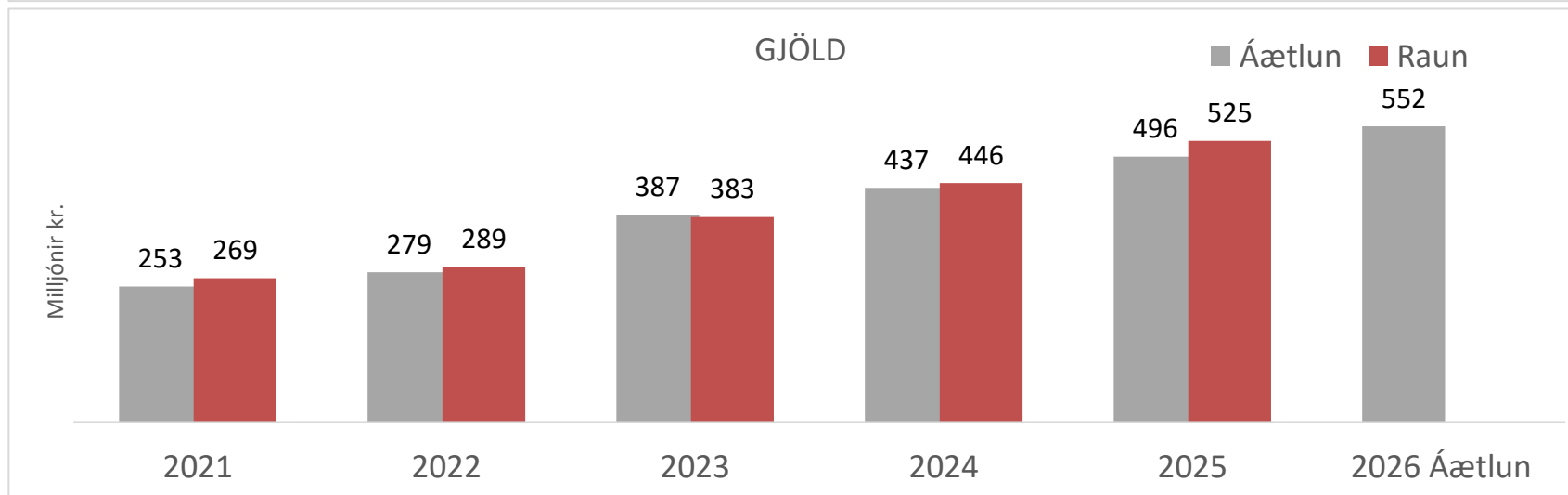
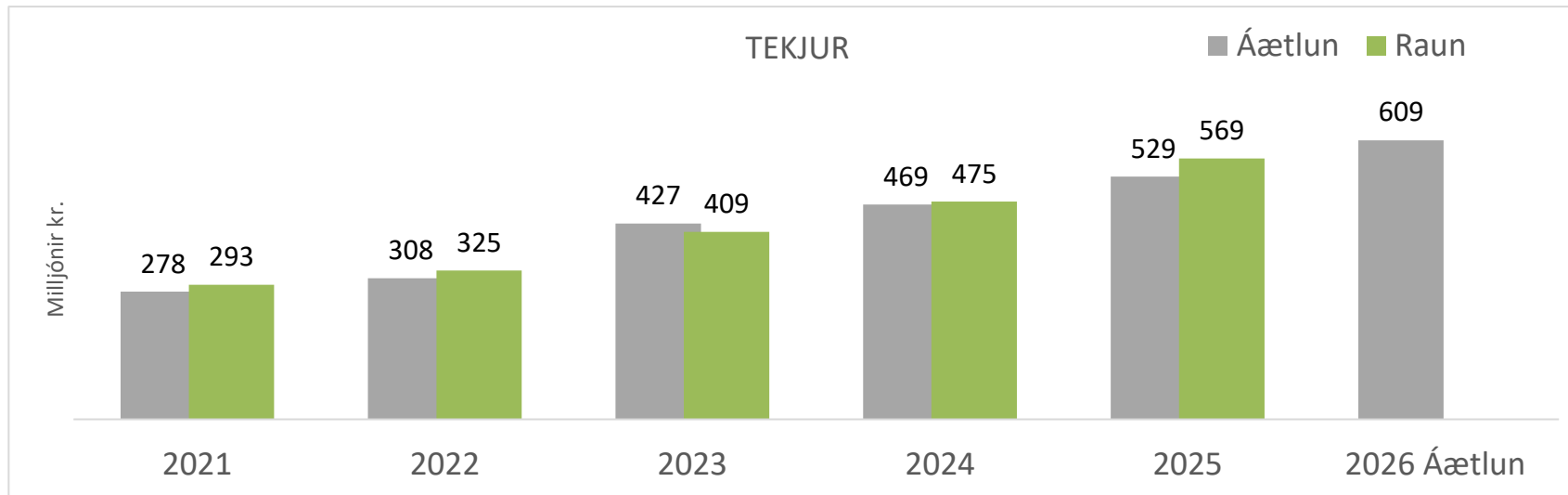
Aðalfundur Keilis 2025

9. desember 2025

Fjárhagsáætlun 2026



Rekstraráætlun 2026 (án afskrifta)



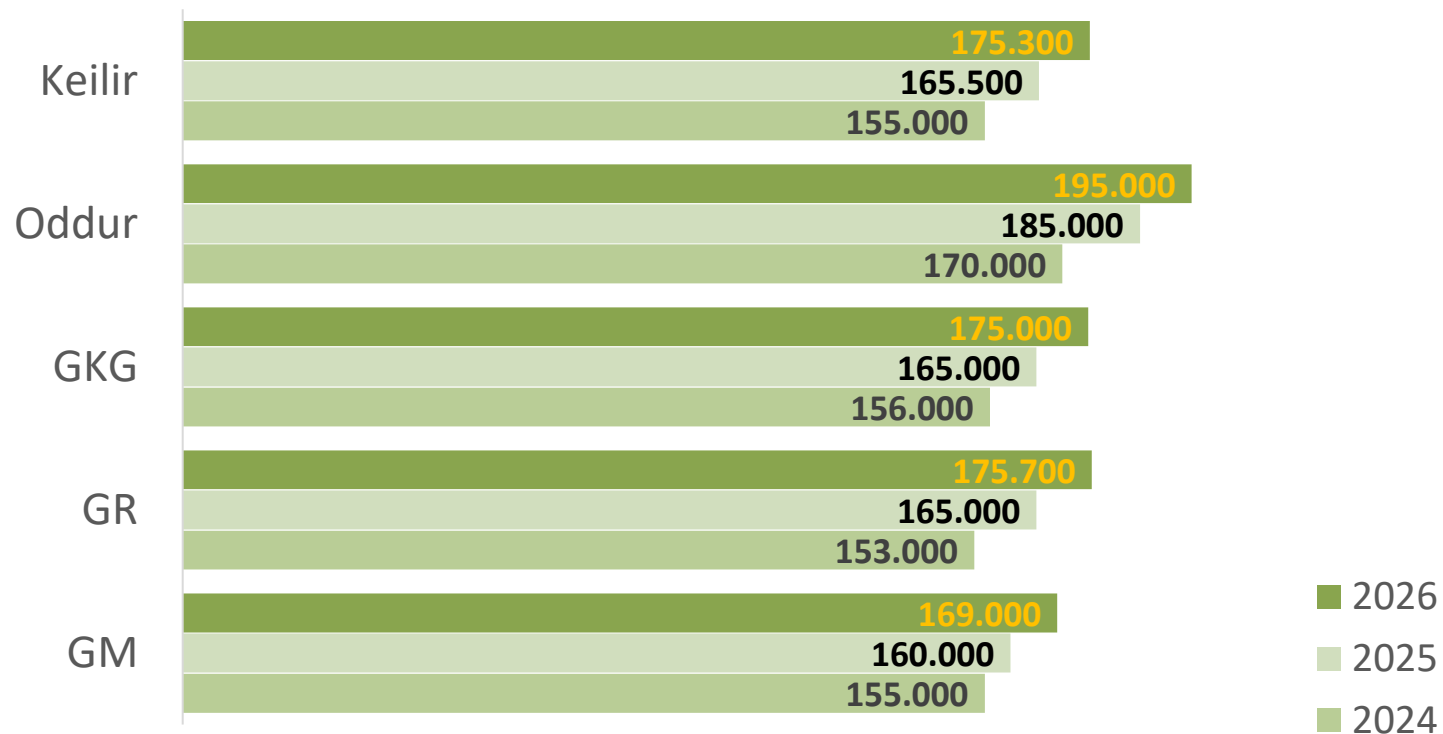


Félagsgjald 2026 – Forsenda áætlunar



Stjórn Keilis leggur til að fullt félagsgjald árið 2026 verði 175.300 kr. (+9.800 | +5,9%)

Árgjöld 2024 - 2026



**Tillögur frá stjórnunum til aðalfunda*



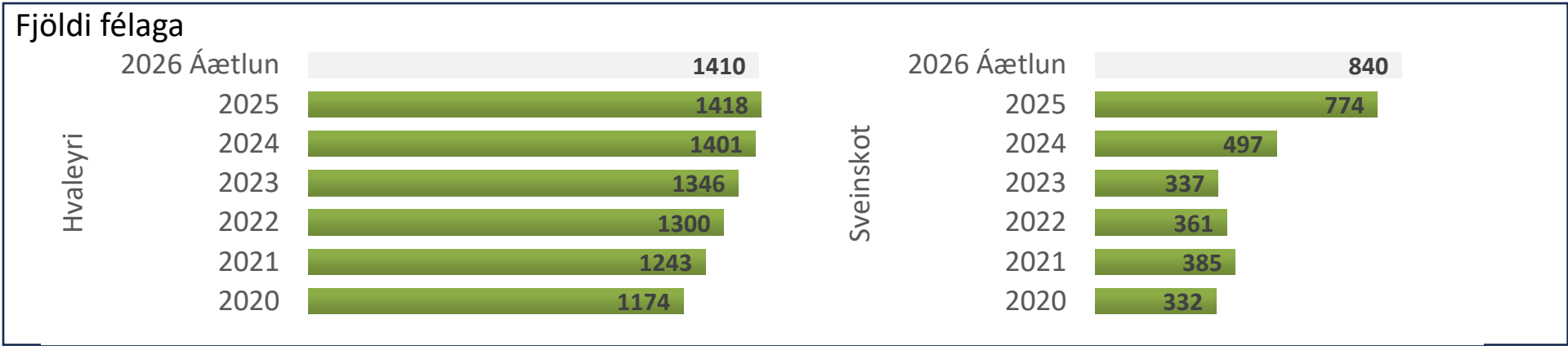
Félagsgjald 2026



Stjórn Keilis leggur til að fullt félagsgjald árið 2026 verði 175.300 kr. (+9.800 | +5,9%)

Félagsgjald 2025		
Hópar	Hvaleyri	Sveinskot
0-16 ára	41,385	0
17-18 ára	41,385	41,385
19-26 ára	82,770	41,385
27-70 ára	165,500	82,770
71-74 ára	124,155	62,078
75+ ára	82,770	41,385
Fjöldi félaga	1.418	774

Félagsgjald 2026		
Hópar	Hvaleyri	Sveinskot
0-16 ára	43.827	-
17-18 ára	43.827	43.827
19-26 ára	87.654	43.827
27-70 ára	175.307	87.654
71-74 ára	131.480	65.740
75+ ára	87.654	43.827
Fjöldi félaga	1.410	840



Rekstraráætlun 2026



	2026 Áætlun	2025	Breyting	%
Rekstrartekjur samtals	608.818.615	569.304.451	39.514.164	7%
Rekstrargjöld samtals	552.060.613	525.042.850	27.017.763	5%
Hagn. f. afskr. og fjml. (EBITDA)	56.758.002	44.261.601	12.496.401	28%
Afskriftir.....	14.500.000	11.702.371	2.797.629	24%
Hagnaður fyrir fjármagnsliði	42.258.002	32.559.230	9.698.772	30%
<u>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld:</u>				
Vaxtatekjur.....	3.300.000	3.113.108	186.892	6%
Vaxtagjöld.....	-11.000.000	-9.750.803	-1.249.197	13%
Fjármagnsliðir samtals	-7.700.000	-6.637.695	-1.062.305	16%
HAGNAÐUR ÁRSINS (Kr.)	34.558.002	25.921.535	8.636.467	33%



Tekjur - Rekstraráætlun 2026



Rekstrartekjur	2026 Áætlun	2025	Breyting	%
Félagsgjöld.....	253.318.615	227.977.987	25.340.628	11%
Flatargjöld.....	34.600.000	31.895.382	2.704.618	8%
Mótatekjur.....	18.150.000	23.030.300	-4.880.300	-21%
Styrkir og framlög.....	42.020.000	40.630.835	1.389.165	3%
Tekjur æfingasvæðis.....	59.180.000	55.207.391	3.972.609	7%
Tekjur verslunar.....	16.000.000	15.137.483	862.517	6%
Tekjur veitingasölu.....	109.850.000	102.829.939	7.020.061	7%
Seld þjónusta.....	43.800.000	42.885.501	914.499	2%
Aðrar tekjur.....	31.900.000	29.709.633	2.190.367	7%
Rekstrartekjur samtals (Kr.)	608.818.615	569.304.451	39.514.164	7%

Gjöld - Rekstraráætlun 2026



Rekstrargjöld	2026 Áætlun	2025	Breyting	%
Félagaskattur GSÍ.....	14.200.000	12.474.000	1.726.000	14%
Mótagjöld.....	7.110.000	11.786.487	-4.676.487	-40%
Styrkir og þjálfunarkostnaður.....	59.984.000	55.630.018	4.353.982	8%
Rekstur æfingasvæðis.....	37.063.200	34.261.442	2.801.758	8%
Viðhald og rekstur valla.....	120.971.767	110.656.893	10.314.874	9%
Viðhald og rekstur véla.....	37.992.320	36.206.434	1.785.886	5%
Rekstur fasteigna.....	22.860.000	24.341.945	-1.481.945	-6%
Stjórnunarkostnaður.....	63.517.826	60.306.883	3.210.943	5%
Rekstur verslunnar.....	25.550.000	23.832.179	1.717.821	7%
Rekstur veitingasölu.....	109.137.900	101.107.995	8.029.905	8%
Rekstur útseldrar þjónustu.....	40.573.600	40.904.630	-331.030	-1%
Annar kostnaður.....	13.100.000	13.533.945	-433.945	-3%
Rekstrargjöld samtals (Kr.)	552.060.613	525.042.850	27.017.763	5%

Fjárfestingaráætlun 2026



Fjárfestingar [mkr]	Mkr.
Golfskáli	35
Hraunkot - Hurðir og rafmagn	15
Áhaldahús - Golf, lyfta og verkstæði	10
Golfvöllur - Sveinskot teigar - Hvaleyrv. teigar, 18. braut, og 16h gönguleið	10
Vélar - Þrjár flatar/teiga/forgrín vélar	42
Samtals	112



Jacobsen: Flatir, teigar og forgrín.



Umræður og spurningar



Fjárhagsáætlun

Spurningar og athugasemdir úr sal.





Dagskrá aðalfundar



1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Viðhorfskönnun
 - Nýr golfvöllur
 - Stækkun skála - bílastæði
 - Tagmarshal
-



Viðhorfskönnun Keilis 2025

Ólafur Þór Ágústsson
Framkvæmdastjóri Keilis

Viðhorfskönnun Keilis 2025



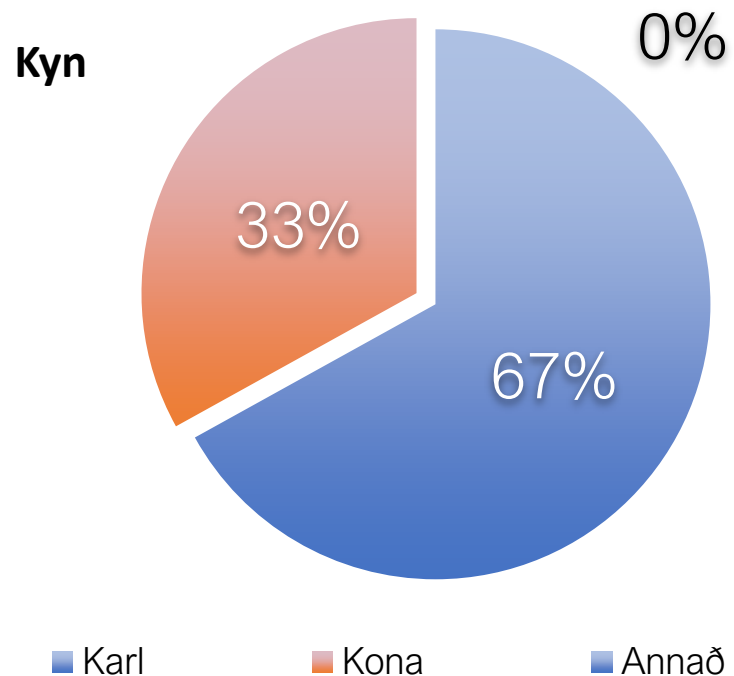
Alls 23 spurningar

Spurt var um

- Hraunkot/þjónusta
- Tíðni golfleiks á völlum Keilis
- Um aðild að félaginu
- Forgjöf þátttakenda
- Aldur þátttakenda
- Íþróttastarf Keilis
- Beðið um ábendingar
- Veitingar og golfbúð
- Rástímaskráningar
- Keilisgolfferð

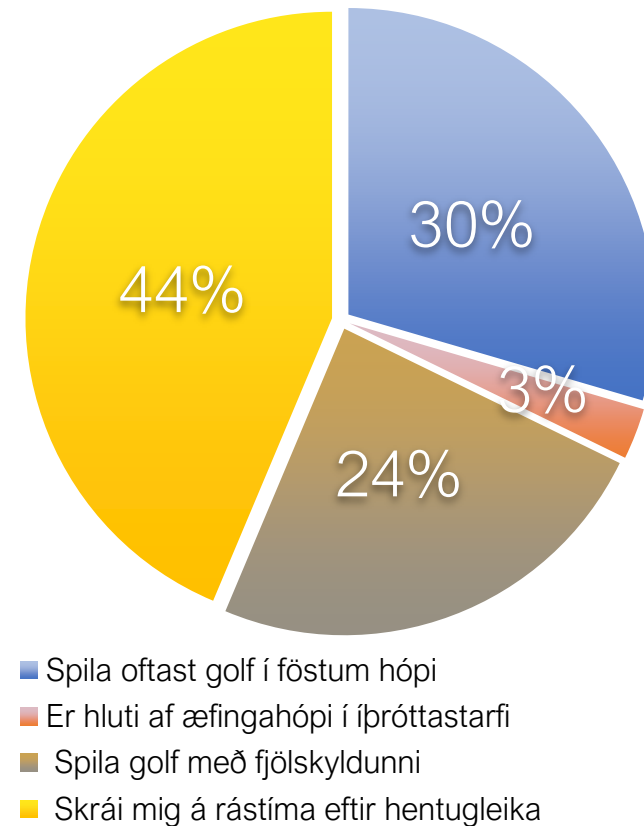


Viðhorfskönnun Keilis 2025



Alls tóku 702 þátt af 2192
félagsmönnum 31%

Hvernig skilgreinir þú þig sem kylfing

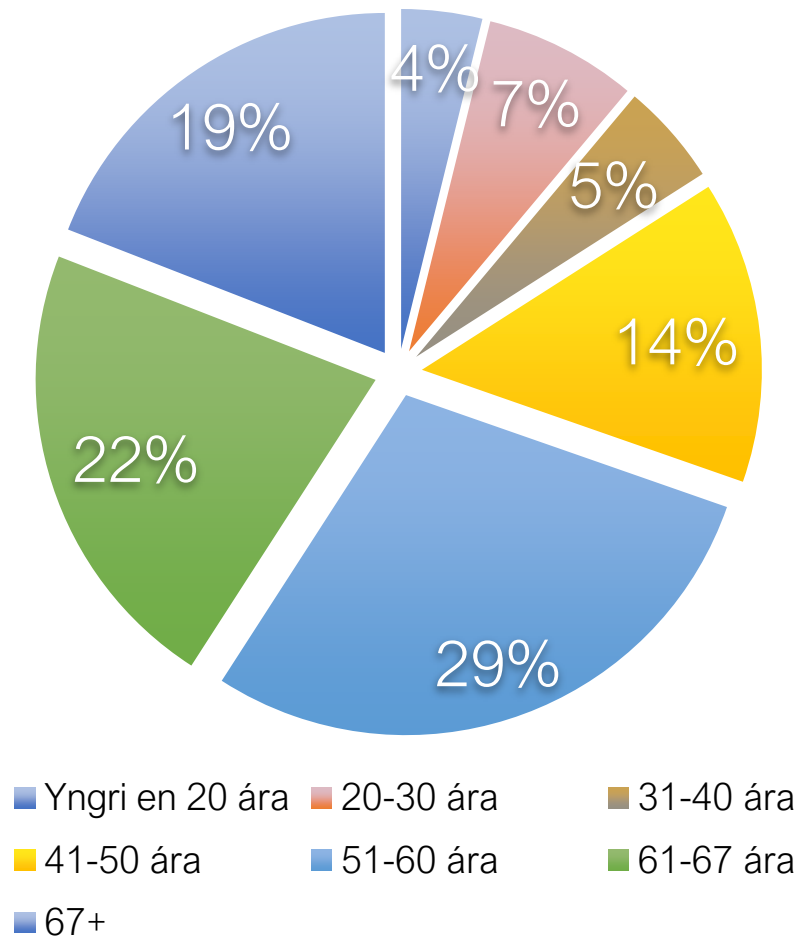




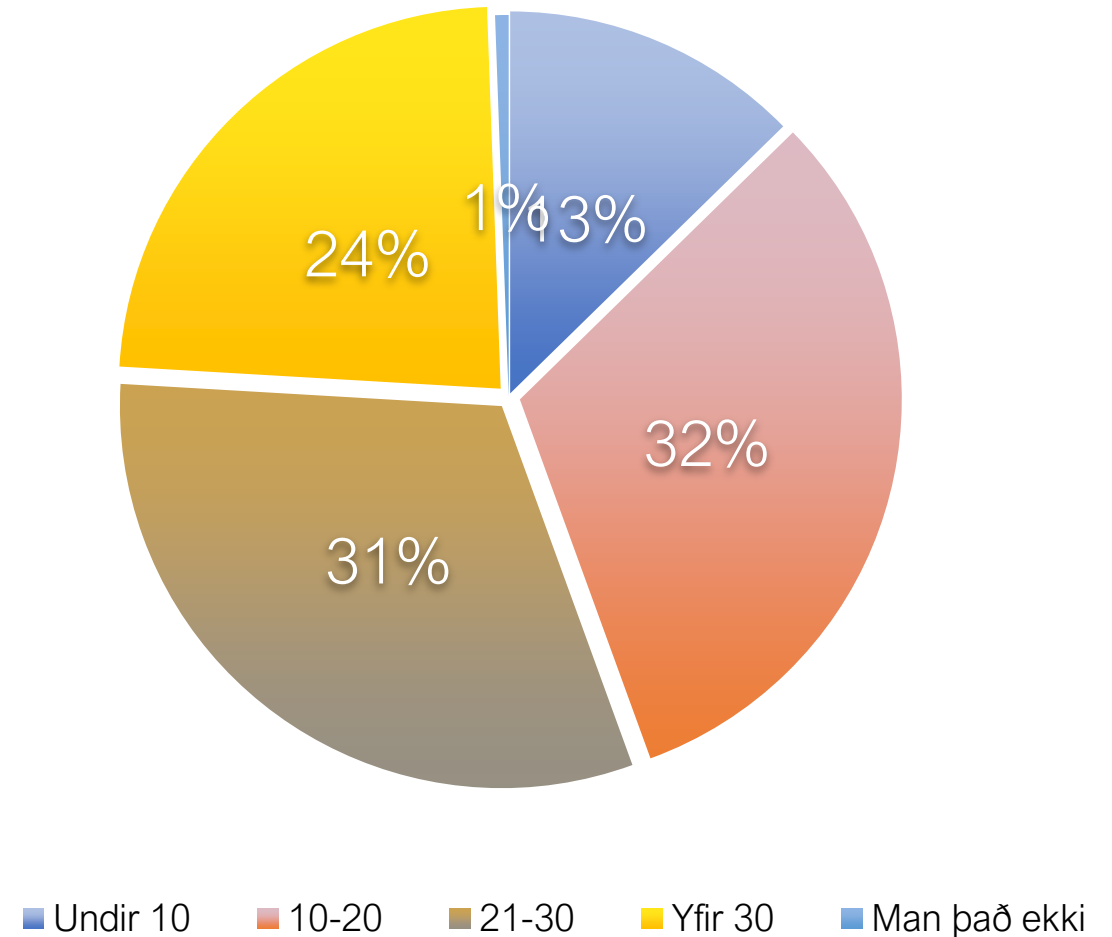
Viðhorfskönnun Keilis 2025



Aldur



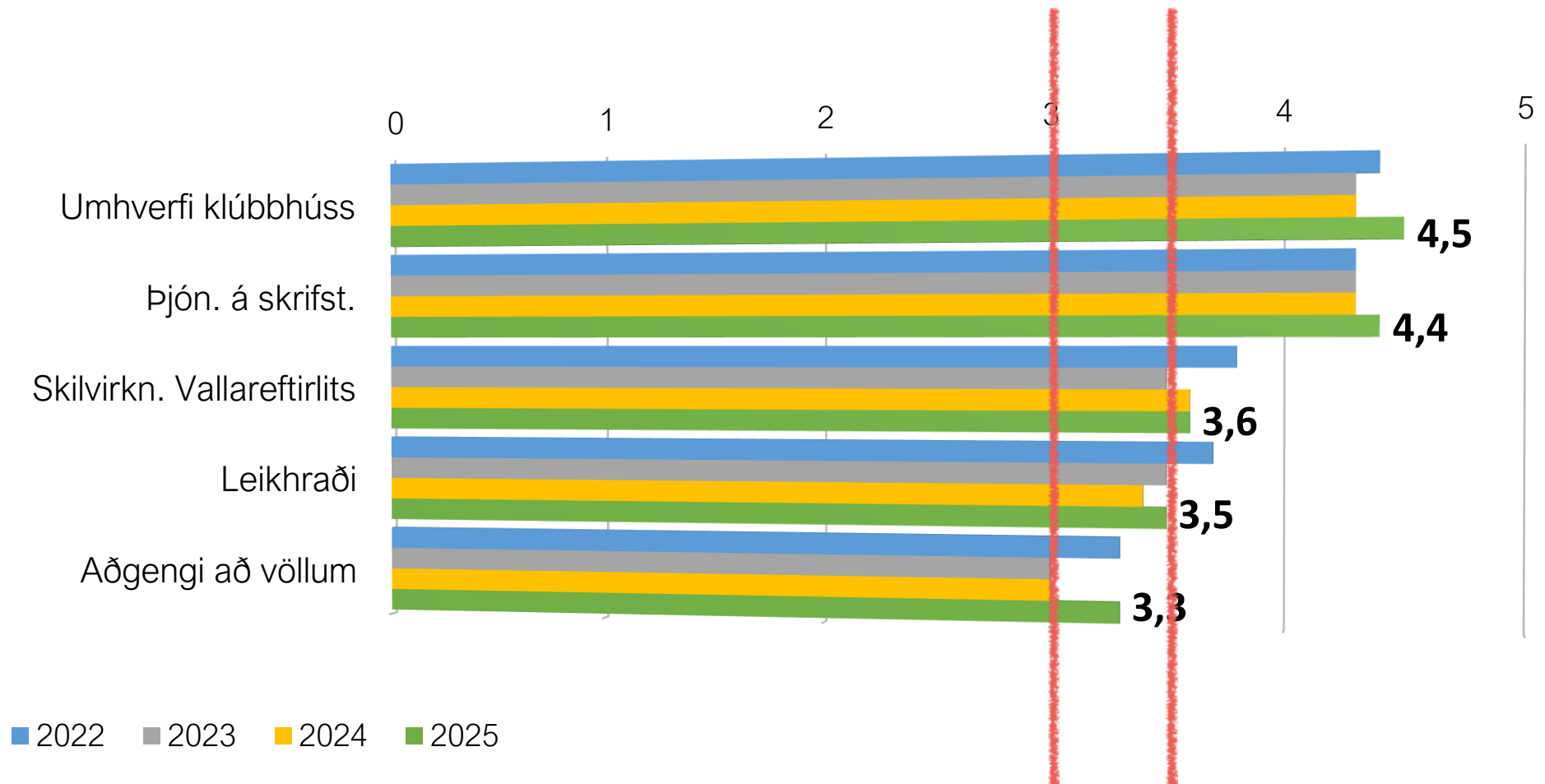
Forgjöf



Viðhorfskönnun Keilis 2025



Vinsamlegast legðu mat á eftirfarandi þætti í þjónustu GK. Gefðu hverjum þætti einkunn á bilinu 1 til 5, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.

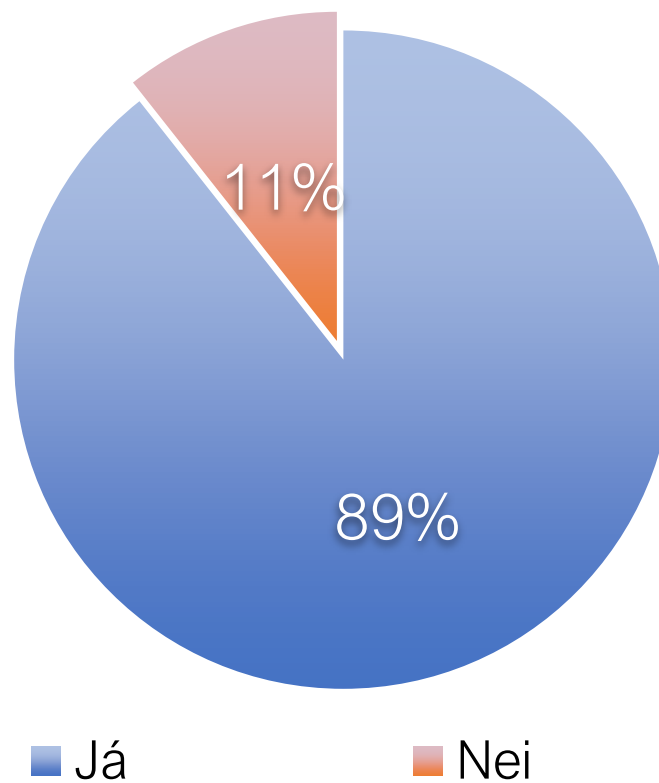




Viðhorfskönnun Keilis 2025



Lékstu Hvaleyrarvöll á árinu

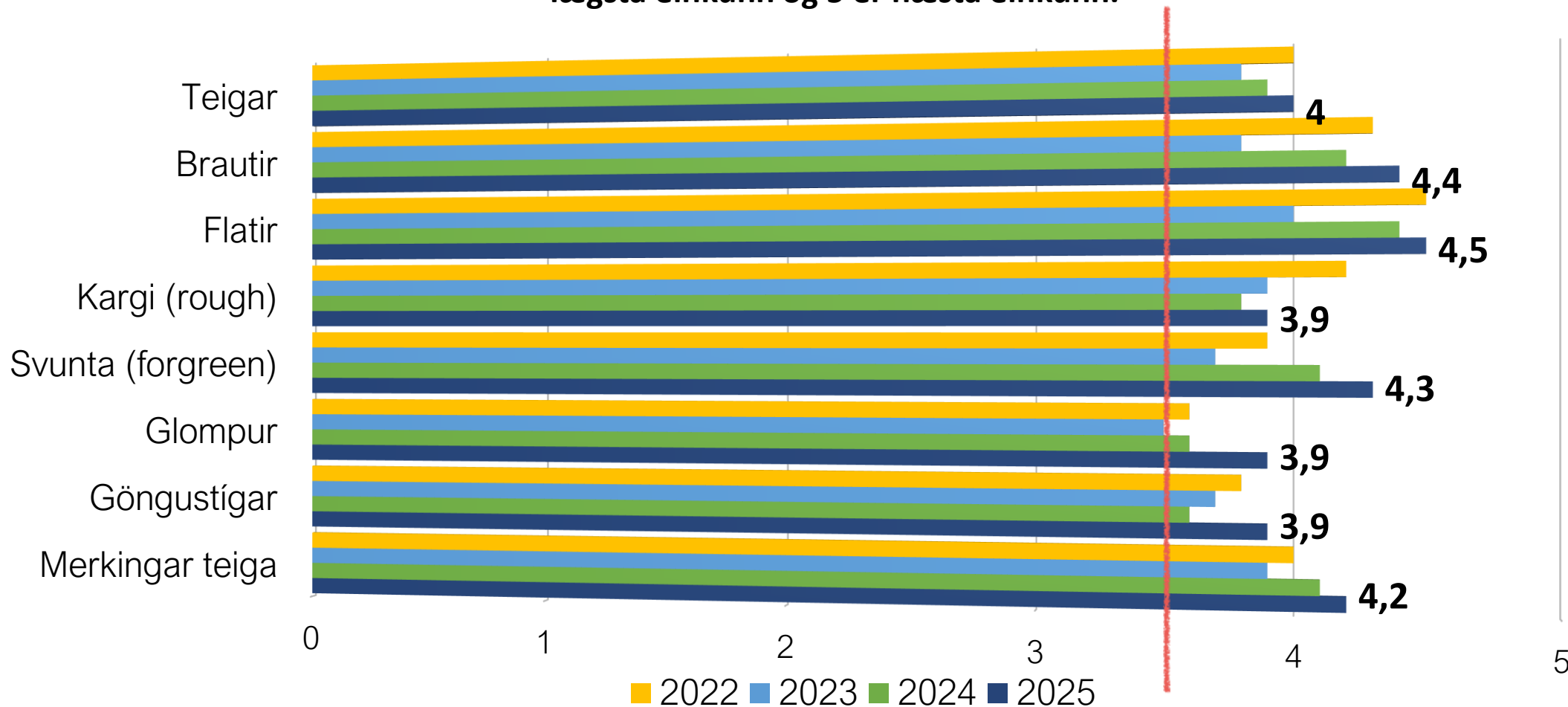




Viðhorfskönnun Keilis 2025



Vinsamlegast gefðu eftirfarandi atriðum á HVALEYRARVELLINUM einkunn, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.

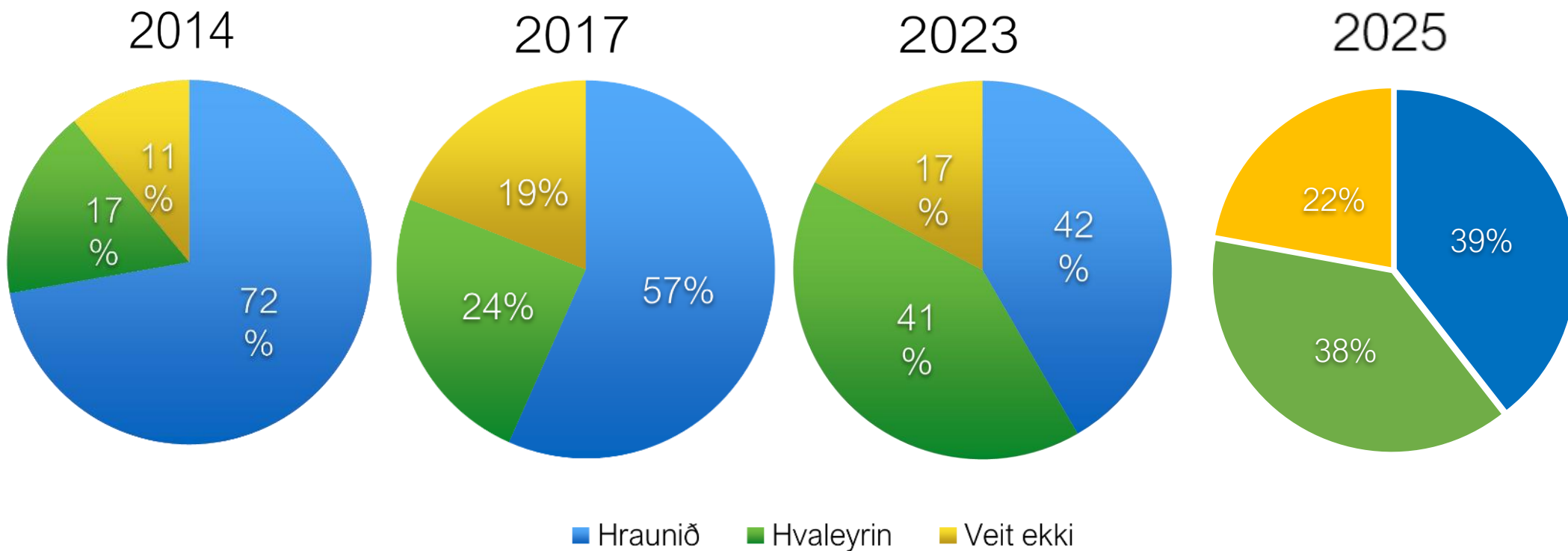


Viðhorfskonnnun Keilis 2025



Ef þú tekur allt með í reikninginn - hvor hluti Hvaleyrarvallarins, Hraunið (9 holur) eða Hvaleyrin (9 holur) finnst þér skemmtilegri golfvöllur?

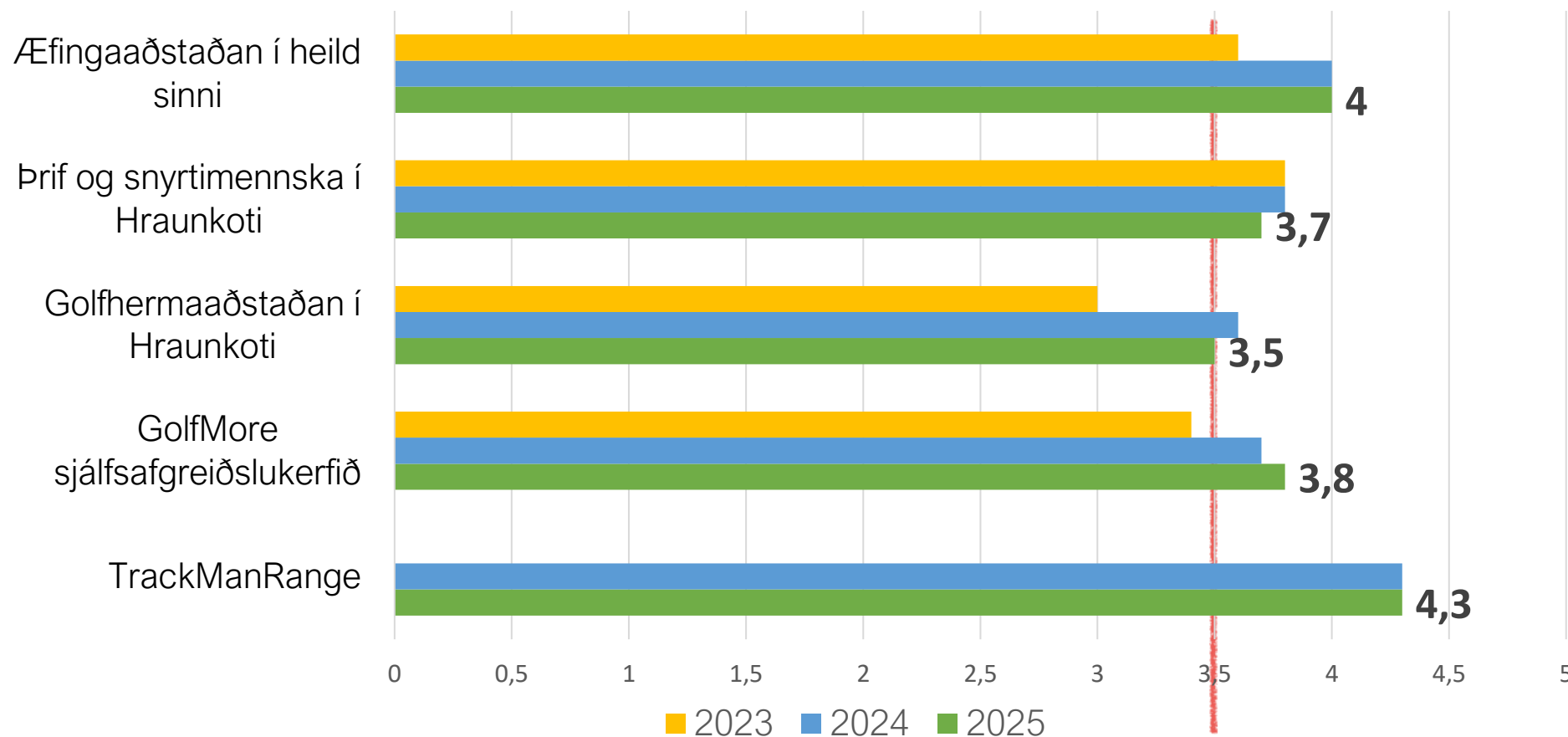
Skoðum breytinguna á milli ára



Viðhorfskönnun Keilis 2025



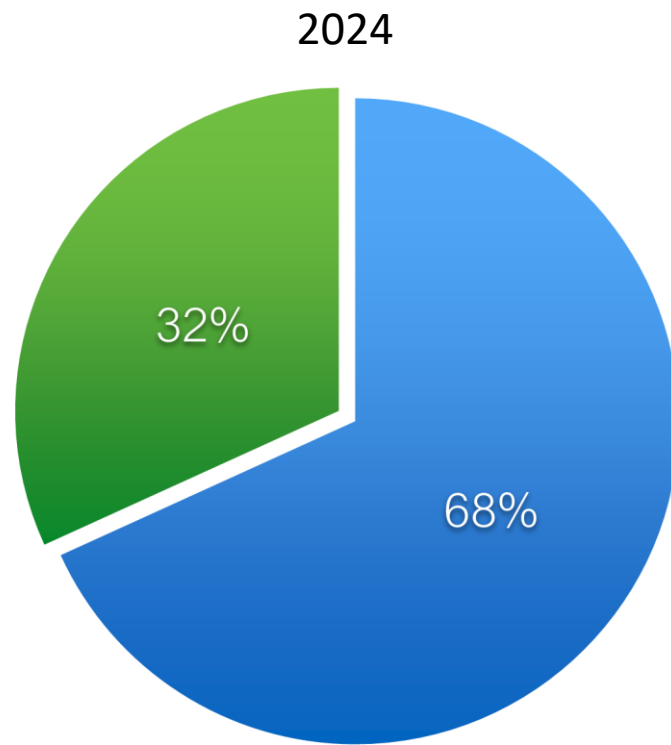
Vinsamlegast gefðu eftirfarandi atriðum í Hraunkoti einkunn, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



Viðhorfskönnun Keilis 2025

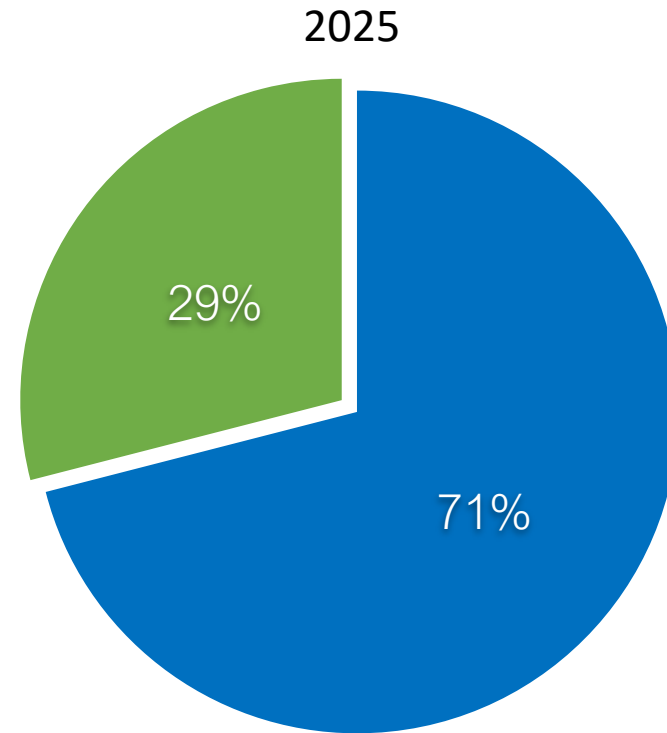


Lékst þú Sveinskotsvöll á síðustu 12 mánuðum?



■ Já

■ Nei



■ Já

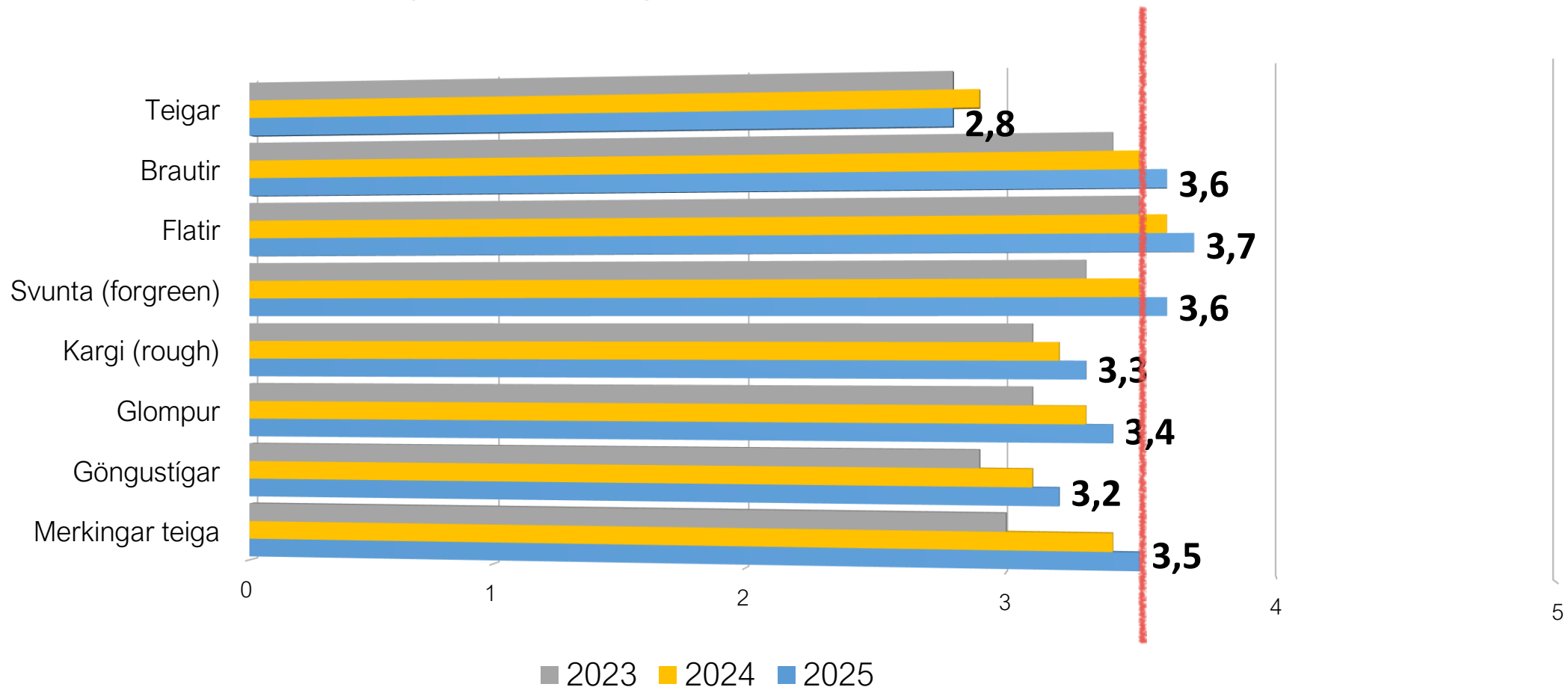
■ Nei



Viðhorfskönnun Keilis 2025



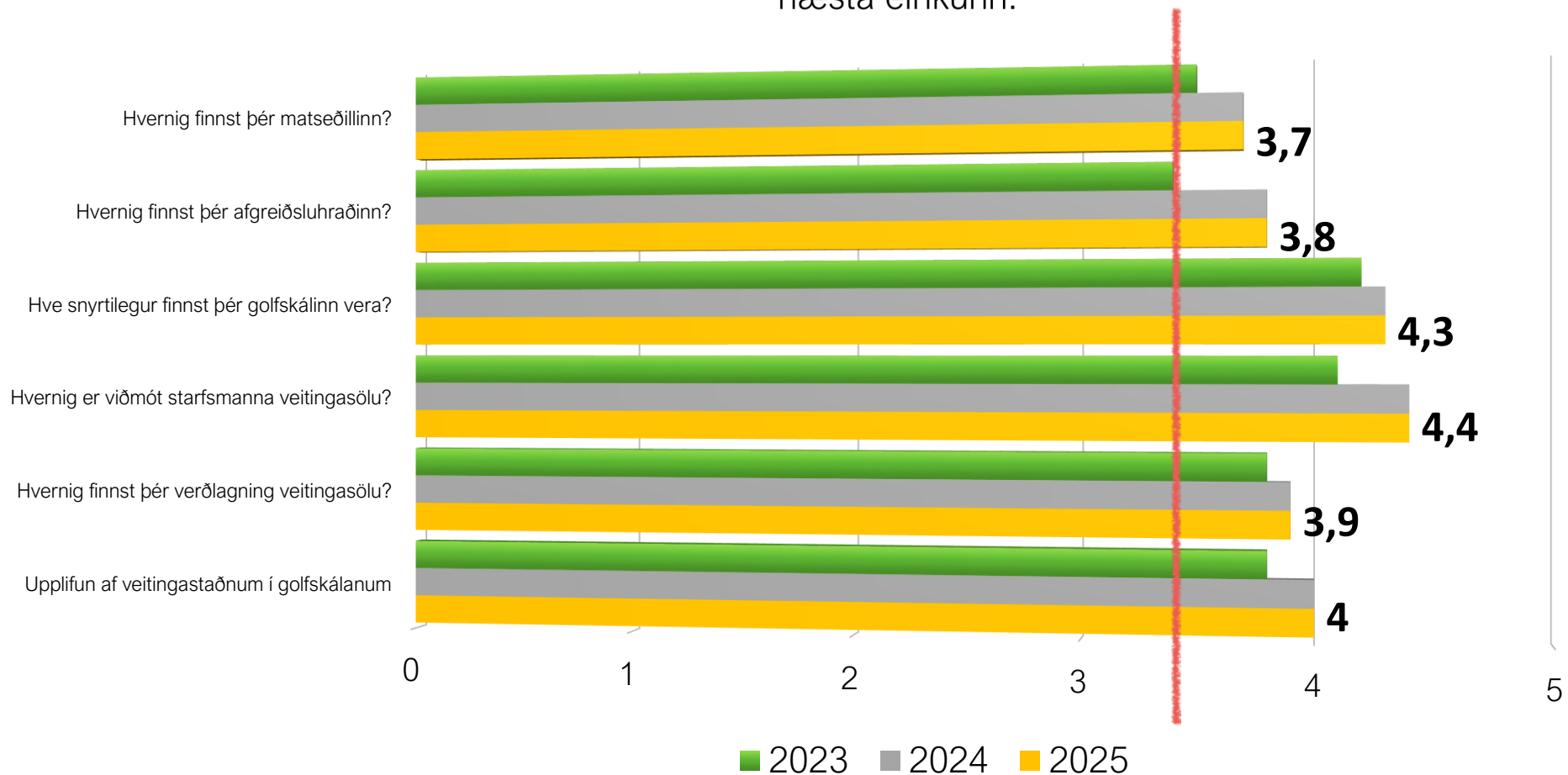
Vinsamlegast gefðu eftirfarandi atriðum á SVEINSKOTSVELLINUM einkunn, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



Viðhorfskönnun Keilis 2025



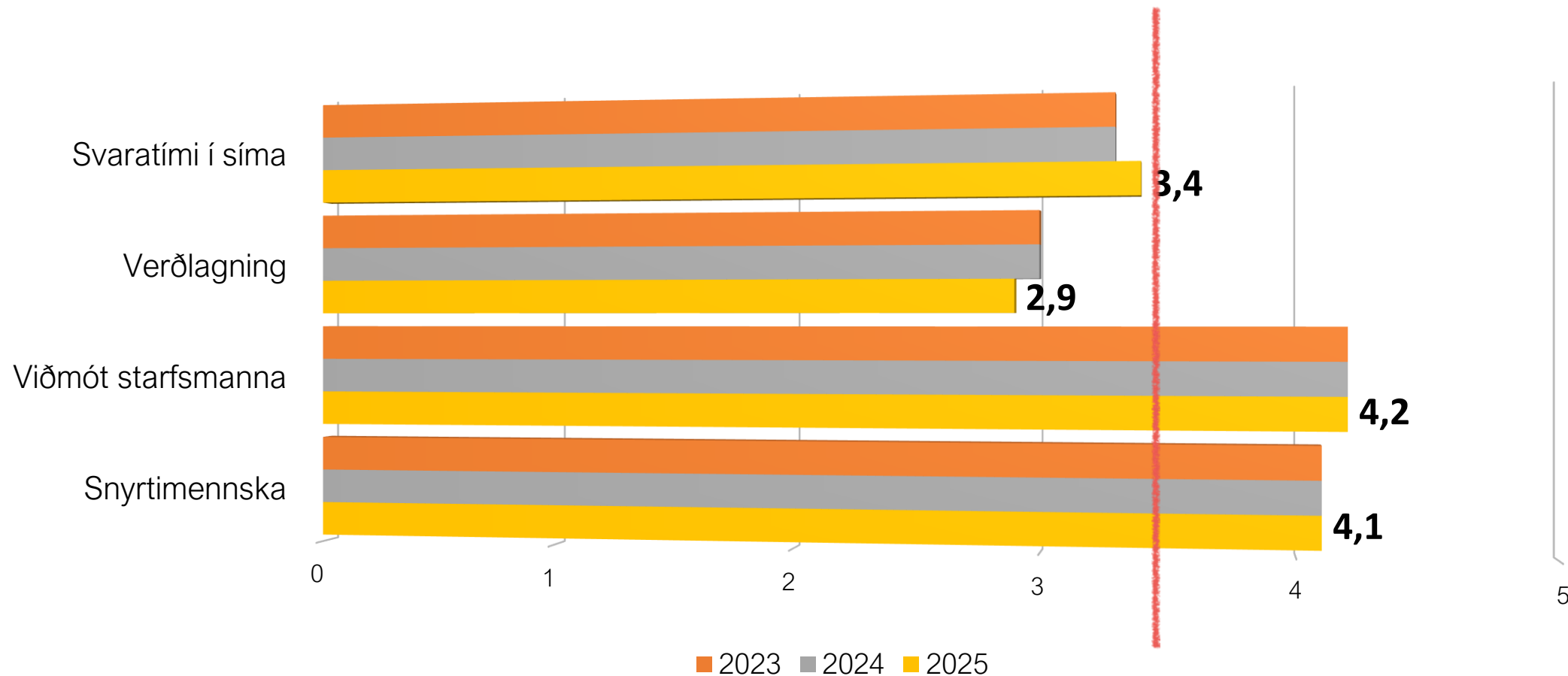
Leggðu mat á eftirfarandi þætti hjá Veitingasölunni þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



Viðhorfskönnun Keilis 2025



Leggðu mat á eftirfarandi þætti hjá Golfversluninni þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.

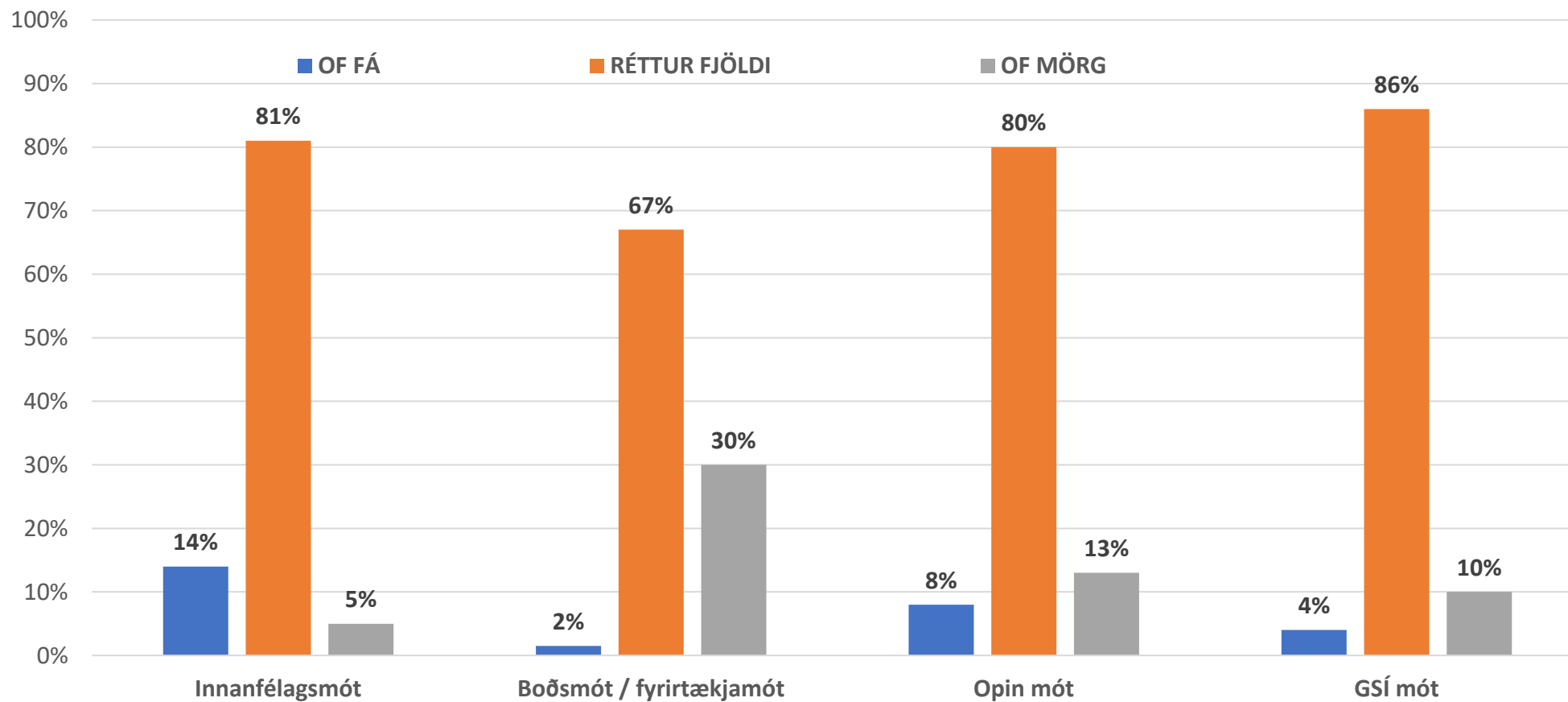




Viðhorfsskónnun Keilis 2025



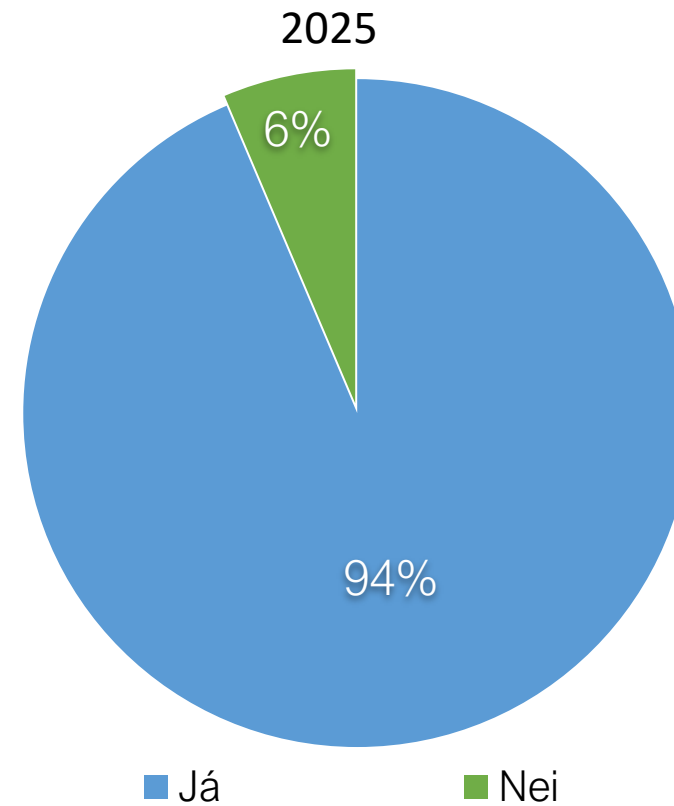
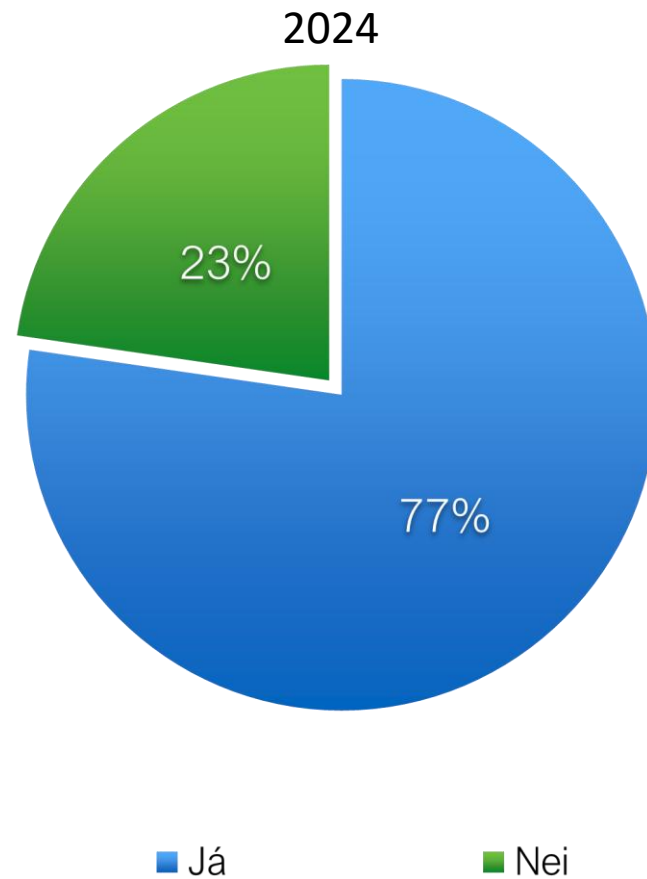
Hver er þín skoðun á fjölda eftirfarandi móta?



Viðhorfskönnun Keilis 2025



Ertu ánægð/ur með tilraun á
breytingu rástímakerfis

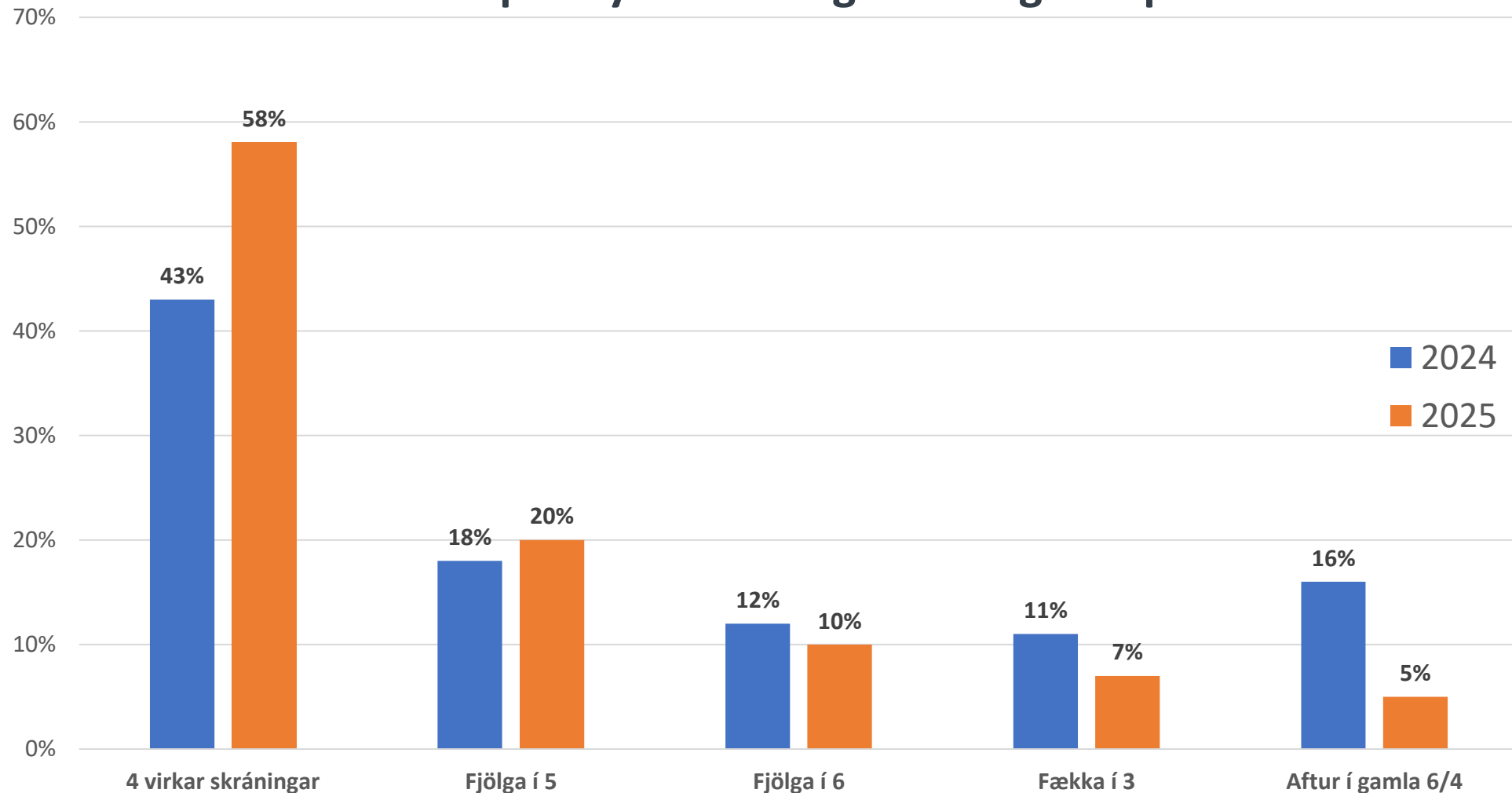




Viðhorfskönnun Keilis 2025



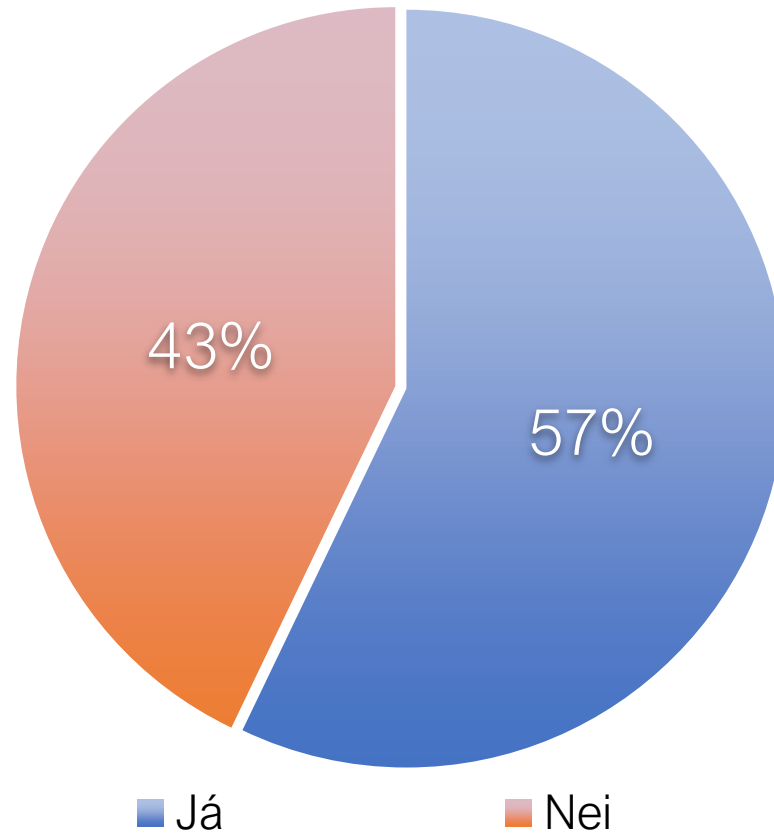
Merktu við það fyrirkomulag sem hugnast þér



Viðhorfskönnun Keilis 2025



Komið hefur til tals að stofna til Keilisferðar til heitari landa haustið 2026. Ef svo kæmi til, hefðir þú áhuga á slíkri ferð





Viðhorfskönnun Keilis 2025





Viðhorfskönnun Keilis 2025



Takk fyrir að taka þátt!



Viðhorfskönnun Keilis 2025 – Mystery golfer



Tilgangur verkefnisins er að mæla upplifun „Golfara“ á viðkomandi golfvelli í gegnum nokkra snertifleti eins og æfingasvæði, golfskáli, verslun, völlur og að lokum veitingar.

Um er að ræða venjulegan golfara sem þarf að hafa augu og eyru opin fyrir þeim þáttum sem við leitum svara við.

Eftir heimsóknina skilar golfarinn inn skýrslu til verkefnastjóra Better Business sem fer yfir skýrsluna og gengur úr skugga um að hún sé fyllt út með fullnægjandi hætti og staðfest er að heimsóknin hafi átt sér stað. Eftir það er skýrsla gefin út og birt stjórnendum.

Mælingum er jafnóðum safnað saman og þær birtar mánaðarlega.

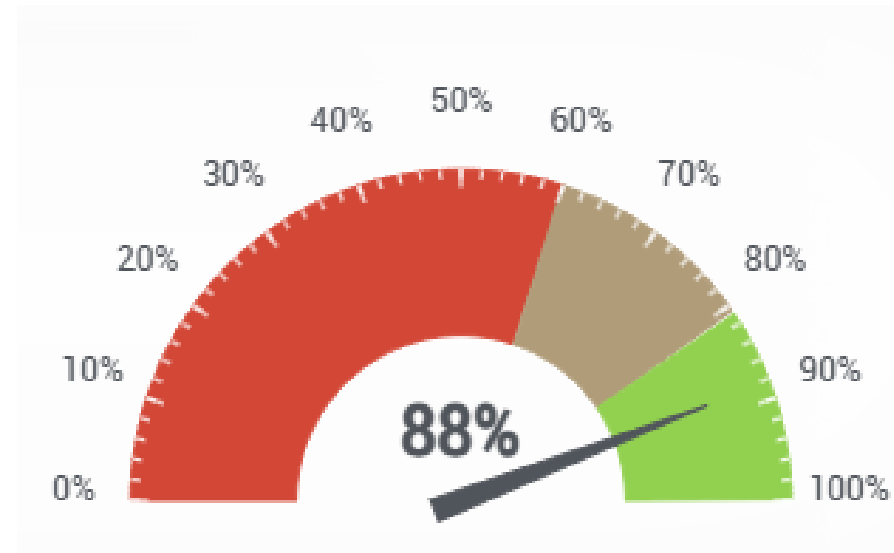
Samantekt er síðan gerð í lok verkefna tímabils.

Mystery golfer 2025



2025 er áttunda árið sem þetta gæða- og þróunarverkefni er framkvæmt.

- Tímabil: maí – september
- Golfklúbburinn Keilir
- Golfklúbbur Garðabæjar og Kópavogs
- Fjöldi heimsókna : 20 heimsóknir
- Sviðsmynd: Golfarar utan viðkomandi klúbbs sem hagar sér eins og um venjulegan golfara sé að ræða, en þarft að hafa augu og eyru opin fyrir þeim þáttum sem við leitum svara við.



88.3 góð bæting frá fyrra ári (86.7).
Meðaltal síðustu 7 ár 87%



Mystery golfer 2025



6 spurningaflokkar, sem gefa mismunandi vægi:

• Æfingasvæði	4,55%
• Skáli	7,58%
• Verslun	9,09%
• Völlurinn	27,27%
• Veitingar	31,82%
• Upplifun	<u>19,70%</u>
	100,00%

SPURNINGA FLOKKAR	TOTAL	MAX	INDEX
Æfingasvæðið.	27	30	90
Golfskáli	49	50	98
ProShop - Golfverslun	54	58	93
Völlurinn	152	172	88
19. Holan	181	204	89
Heildarupplifun:	103	127	81
Total	566	641	88

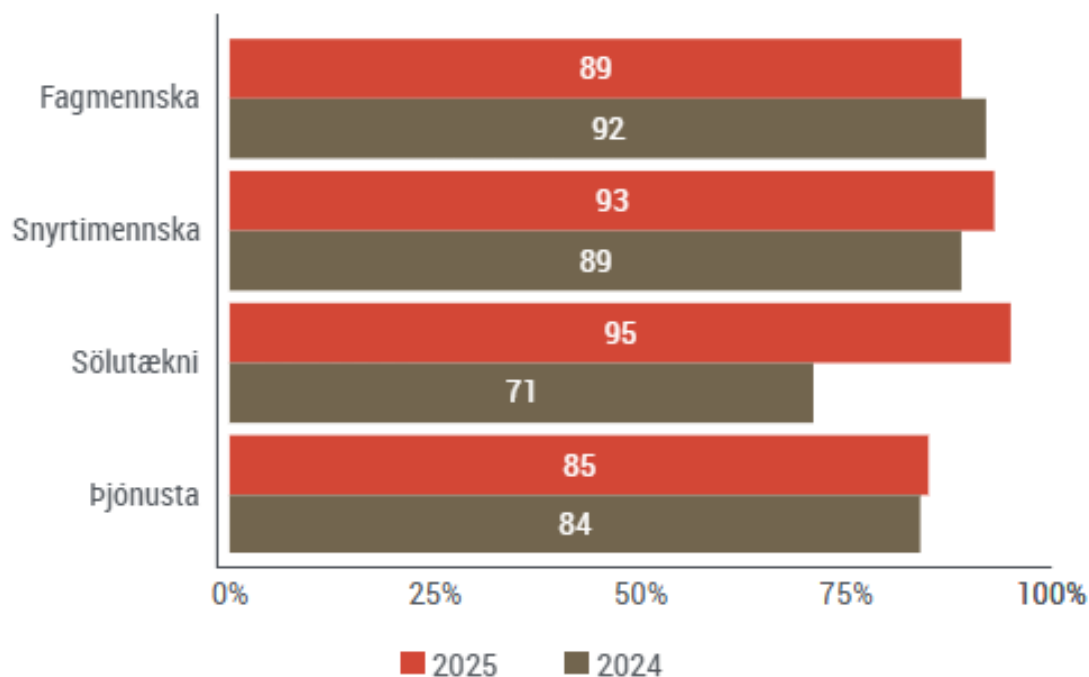
ÁHERSLU ÞÆTTIR	TOTAL	MAX	INDEX
Fagmennska	226	253	89
Snyrtimennska	69	74	93
Sölutækni	35	37	95
Þjónusta	236	277	85
Total	566	641	88

Mystery golfer 2025



Samhliða mælum við ákveðna áherslupætti:

ÁHERSLU ÞÆTTIR



Nánast allir áherslupættir bæta sig milli ára. Sölutækni* "ad on sale" tekur risastökk fer úr 71% í 95% sem er frábær árangur.

*Getur átt við veitingastað og verslun.

Dagskrá aðalfundar



1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
2. Skýrsla stjórnar
3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
4. Stjórnarkosning
5. Lagabreytingar
6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
9. Önnur mál
 - Viðhorfskönnun
 - Nýr golfvöllur
 - Stækkun skála - bílastæði
 - Tagmarshal

Viljayfirlýsing um nýjan golfvöll



2. október 2025

Bæjarráð samþykkir erindisbréf framkvæmdahóps um uppbyggingu á nýjum golfvelli í landi Hafnarfjarðar. Keilir fær einn fulltrúa í hópinn og Setberg einn.

Erindisbréf

Málsnúmer 2411558

Um framkvæmdahóp um uppbyggingu á nýjum golfvelli í landi Hafnarfjarðar. Hópurinn er skipaður í framhaldi af fyrirliggjandi lokaskýrslu starfshóps um nýjan golfvöll dags. 7. júlí 2025.

Hlutverk:

Hópurinn starfar í tengslum við það markmið að koma til framkvæmdar uppbyggingu að nýjum golfvelli í landi sveitarfélagsins.

Meginverkefni hópsins eru:

- Fylgja eftir tillögum og forsendum sem fram koma í lokaskýrslu starfshópsins.
- Fylgjast með framgangi verkefnisins og gera reglulega grein fyrir stöðu þess.
- Koma að útfierslu framkvæmda- og fjárhagsáætlunar.

Framkvæmdahópurinn skal hefja störf þá þegar eftir að bæjarráð hefur skipað í hópinn og starfar hann í umboði ráðsins. Vinna með hlöðsjón af meginverkefnum hópsins skal kynnt fyrir bæjarráði eigi síðar en xxx og lýkur framkvæmdahópurinn þar með störfum.

Skipulag:

Greitt verður fyrir fundarsetu skv. reglum bæjarfélagsins þar að lútandi. Skrá skal í fundargerðir öll þau atriði sem skipta kunna máli í tengslum við störf hópsins.

Fundir af hálfu hópsins eru haldnir eftir þörfum en formaður skal boða starfsmenn til fundar hverju sinni. Formaður skal jafnframt stýra skiptingum verkefna á milli starfsmanna hópsins og koma fyrir bæjarráð til kynningar á störfum.

Skipaðir eru 5 aðilar í framkvæmdahópinn:

- 2 fulltrúar frá meirihluta og þar af formaður starfshópsins.
- 1 fulltrúi frá minnihluta
- 1 frá Golfklúbbnum Keili.
- 1 frá Golfklúbbi Setbergs
- 1 áheyrnarfulltrúi Viðreisnar

Með hópnum starfa:

Sviðsstjóri umhverfis og skipulagssviðs
Sviðsstjóri fjármálasviðs
Íþrótt og tómstundafulltrúi

Mögulegt er að boða aðra starfsmenn eftir þörfum til verkefna framkvæmdahópsins.

„Í starfi sínu skal hópurinn hafa til hlöðsjónar jafnréttis- og mannréttindastefnu Hafnarfjarðarbæjar sem hefur það að markmiði að virða mannréttindi. Kynja- og jafnréttissjónarmið skal samþætta allri starfsemi bæjarins og jafnrétti meðvitað hafa í huga við alla stefnumótun og ákvarðanatöku.“

Samþykkt í bæjarráði þann 2. október 2025.

8. október 2025

Málið tekið fyrir af stjórn Keilis:
„Stjórn Keilis tilnefnir Ólaf Þór Ágústsson framkvæmdastjóra í framkvæmdahópinn“

4. Nýtt golfsvæði í landi Hafnarfjarðar, framkvæmdahópur.

Bæjarráð Hafnarfjarðar hefur stofnað framkvæmdahóp um „nýjan golfvöll, framtíðarsvæði“ í Hafnarfirði á grundvelli greinargerðar undirbúningshóps bæjarins.

Fulltrúar Hafnarfjarðarbæjar í framkvæmdahópnum eru skipaðir:

Ólafur Ingi Tómasson, Ágúst Bjarni Garðarsson, Guðmundur Árni Stefánsson.

Áheyrnarfulltrúi verður Jón Ingi Hákonarsson.

Í hópnum verða einn fulltrúi frá Golfklúbbnum Keili og einn fulltrúi frá Setbergsklúbbnum.

Stjórn Keilis tilnefnir Ólaf Þór Ágústsson framkvæmdastjóra Keilis í framkvæmdahópinn.

Til stendur að kalla framkvæmdahópinn til starfa nú í desember.



Aðalskipulag Hafnarfjarðar



Heildarendurskoðun á aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2026-2040 stendur yfir. Starfshópur benti á 4 hugsanleg svæði. Svæði D talið henta best.

Nýtt hættumat frá Veðurstofunni vegna jarðhræringa væntanlegt 2026

Hafnarfjarðarkaupstaður
Bæjarstjórn Hafnarfjarðar
Strandgötu 8 – 10
220 Hafnarfirði

Hafnarfjörður 24. nóvember 2025.

**Efni: Athugasemdir við vinnslutillögu aðalskipulags Hafnarfjarðar 2025 – 2040.
(Mál 1446/2025)**

Á fundi bæjarstjórnar Hafnarfjarðar þann 22. október 2025 var samþykkt vinnslutillaga aðalskipulags Hafnarfjarðar 2025-2040. Samkvæmt vinnslutillögunni er gert ráð fyrir um 126,5 hektara svæði (Íþ9) undir nýjan golfvöll í upplandi Hafnarfjarðar.

Á fundi bæjarráðs Hafnarfjarðar þann 9. janúar 2025 var samþykkt að skipa starfshóp um nýjan golfvöll í landi Hafnarfjarðar með fulltrúum frá meiri- og minnihluta bæjarstjórnar. Starfshópurinn skilaði skýrslu dags. 7. júlí 2025. Niðurstaða starfshópsins var að leggja til að 281 hektara svæði í upplandi Hafnarfjarðar yrði ráðstafað til uppbyggingar á aðstöðu golfvalla fyrir Golfklúbbinn Keili og Golfklúbbinn Setberg. Niðurstaða starfshópsins grundvallast á ítarlegri greiningu sérfræðinga að teknu tilliti til sjónarmiða fulltrúa golfsamfélagsins í Hafnarfirði um nauðsynlega og skynsamlega uppbyggingu á framtíðarsvæði fyrir golfþróttina.

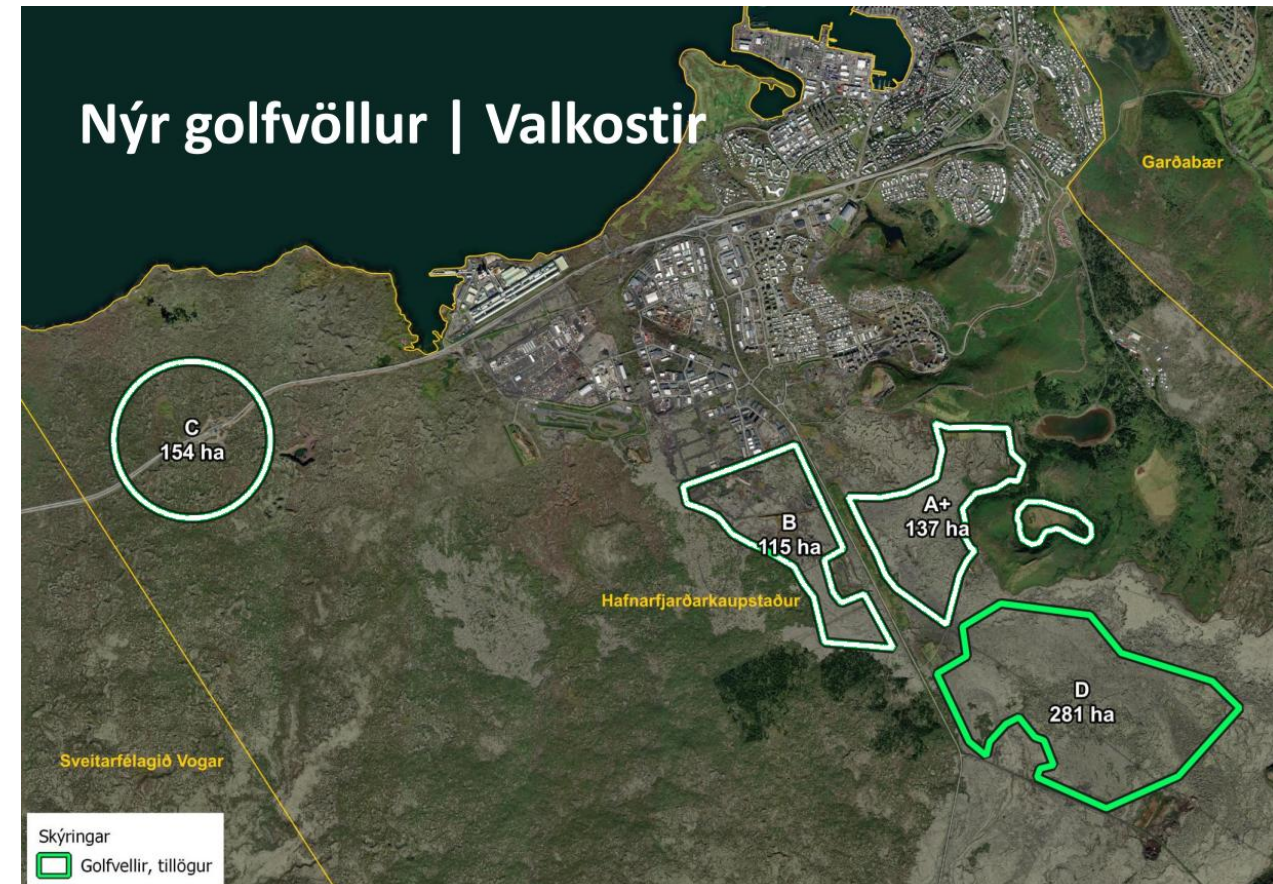
Nýtt land fyrir golfvöll í landi Hafnarfjarðar er aðkallandi. Í samræmi við niðurstöðu í skýrslu starfshópsins gæti skapast kjörið tækifæri til þróunar svæðis undir starfsemi golfvalla sem yrðu hannaðir frá grunni einnig til að þjóna annarri og fjölbreyttri útivist á svæðinu.

Það er ósk okkar að skýrsla starfshópsins verði lögð til grundvallar við ákvarðanatöku um landnotkun og þróun á skipulagi í upplandi Hafnarfjarðar með því að stækka Íþ9 upp í tillögu starfshópsins eða 281 hektara.

Fyrir hönd Golfklúbbsins Keilis og Golfklúbbsins Setbergs,

Guðmundur Örn Óskarsson
Formaður Keilis

Högni Friðbjófsón
Formaður Setbergs



Dagskrá aðalfundar



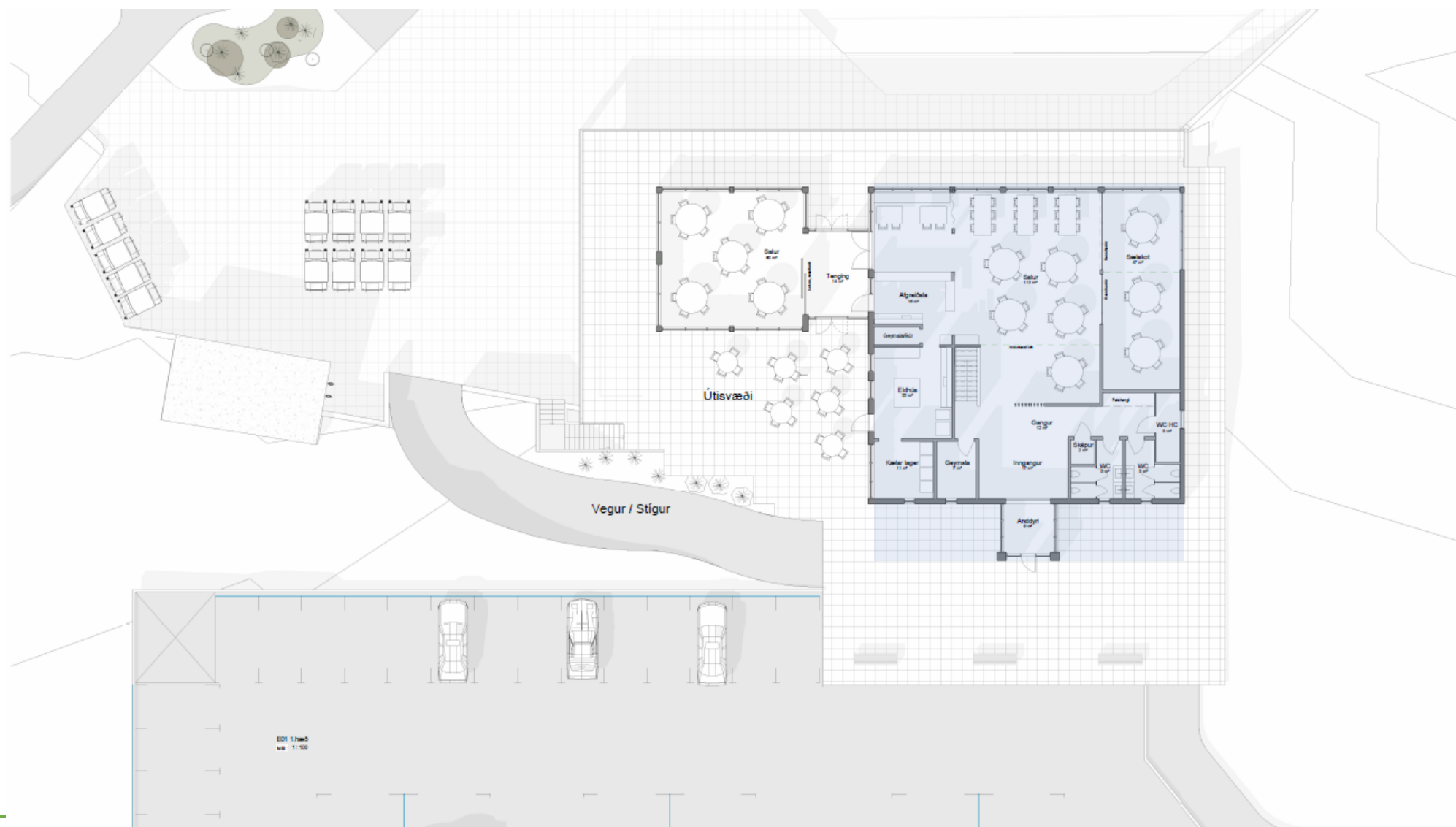
1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Viðhorfskönnun
 - Nýr golfvöllur
 - Stækkun skála - bílastæði
 - Tagmarshal
-

Hugmynd af stækkun



Golfklúbburinn Keilir
Endurbætur golfskála
16. nóvember 2025

Stækkun: 352 fm
Breyting og viðhald: 310 fm



Hugmynd af stækkun



Hugmynd af stækkun



Hugmynd af stækkun





Breytingar á golfskála



24. október 2025

Stjórn Golfklúbbsins Keilis óskaði formlega eftir samstarfi við Hafnarfjarðarbæ um stækkun golfskála Keilis.

Bæjarstjóri Hafnarfjarðar
Att Valdimar Viðisson
Strandgötu 8-10
220 Hafnarfjörður



Hafnarfirði 24. Október, 2025

Efni: Stækkun golfskála Keilis

Fyrir hönd stjórnar Golfklúbbsins Keilis óskum við eftir viðræðum við Hafnarfjarðarbæ um stækkun golfskála Keilis að Steinholti 1.

Við viljum með erindi þessu leggja sérstaka áherslu á mikilvægi þess að þessum framkvæmdum verði hraðað einsog kostur er, og að undirbúningsvinnu geti hafist strax á árinu 2026. Vísað er til þinggerðar 54. Þings ÍBH, þingskjal 10 um tillögu um framkvæmdaröð nýrra verkefna í uppbyggingu íþróttamannvirkja liður 5.

Núverandi golfskáli opnaði 1993 þegar félagafjöldi í Keili var 650 manns, í dag er þessi fjöldi orðinn 2100 félagsmenn. Er því núverandi aðstaða sprungin fyrir löngu síðan.

Frumáætlun verkefnisins gerir ráð fyrir heildarkostnaði uppá 580 milljónir. Það er ósk okkar að gert verði ráð fyrir fjárframlagi í næstu fjárhagsáætlunargerð að upphæð 50 milljónir svo hægt verði að vinna nauðsynlega undirbúningsvinnu að stækkun og framkvæmdir geti hafist við stækkunina veturinn 2026-2027.

Þá óskum við einnig eftir frekari viðræðum um nýjan flýtiframkvæmdarsamning á stækkun golfskálans til 4 ára og er golfklúbburinn Keilir nú þegar tilbúinn til þeirra viðræðna.

Virðingarfyllst f.h. Golfklúbbsins Keilis,

Ólafur Þór Ágústsson, frkvstj.

3. desember 2025

Fjárhagsáætlun Hafnarfjarðar gerir ráð fyrir eftirfarandi fjárveitingum til Golfklúbbsins Keilis árið 2026.

Afgreitt á fundi bæjarstjórnar:

„Í fjárhagsáætlun Hafnarfjarðarbæjar er gert ráð fyrir 25 milljónum í undirbúning á stækkun golfskála Keilis“

	2026
	Upphæð í mkr
Keilir, stækkun á golfskála	25
Keilir, vélaskemma/starfsmannaaðstaða	9
Keilir, hurðir í Hraunkoti og öryggisnet	15





Breytingar á golfskála



Golfskáli Keilis							
Nýbygging	m2	ein verð	samts	aths			
Kjallari + þakfrágangur	240	1.000.000 kr	240.000.000 kr	Viðbygging á einni hæð, mikil fleygun, frágangur á þaki			
Salur og tenging ofan á stækkun	75	500.000 kr	37.500.000 kr	Glerskáli ofan á nýbyggingu			
Golfsett + geymsla	37	400.000 kr	14.800.000 kr				
Samts	352		292.300.000 kr				
Breyting á núverandi skála							
Neðri hæð	79	400.000 kr	31.600.000 kr	Endurbætur á gangi, salerni og búningsherbergi			
Efri hæð salur	198	400.000 kr	79.200.000 kr	milliveggir, gólfefni, raflagnir, wc óbreytt			
Eldhús + afgreiðsla	33	800.000 kr	26.400.000 kr	Endurnýjun eldhúsaðstöðu			
Samts	310		137.200.000 kr				
Samts							
Umsjón, hönnun, eftirlit		8%	34.360.000 kr				
			463.860.000 kr				
Ófyrirséð							
Samts nýbygging og breytingar	662	805.799 kr	533.439.000 kr				
Lóð							
	500	100.000 kr	50.000.000 kr				
Samts							
			583.439.000 kr				
Hlutar HFNB							
Hlutar Keilis			466.751.200 kr				
			116.687.800 kr	583.439.000 kr			



Flýtiframkvæmdarsamningur breytinga golfskálanna





54. þing Íþróttabandalags Hafnarfjarðar

Haldið á Ásvöllum þriðjudaginn 27. maí 2025

Pingskjal nr.

Tillaga um framkvæmdaröð nýrra verkefna í uppbyggingu íþróttamannvirkja 2025 – 2033 lögð fram á 54. þingi IBH.

Lagt er til að verkefni sem nú þegar eru hafinn og hefur verið samið um við Hafnarfjarðarbæ verði **lokið í samræmi við áætlun** þ.e. bygging nýrrar reiðhallar með félagsaðstöðu og annarri tilheyrandi aðstöðu hjá Hestamannafélaginu Sörla að Sörlastöðum og bygging knattúss hjá Knattspyrnufélaginu Haukum á Ásvöllum ásamt búningsaðstöðu og frágangi á bílastæðum.

Lagt er til að gengið verði til samninga um ný verkefni:

1. Ítrekað er að strax verði farið í vinnu við að leita að hentugu húsnæði fyrir DÍH til kaups eða leigu. Þarfagreining liggur fyrir.

2. 2025-2026 Lagt er til að Brettafélaginu sé úthlutað öllu húsnæðinu að Selhelli 7, enda uppfyllir það að fullu núverandi þarfir félagsins. Gangi þetta ekki eftir þarf að finna aðrar lausnir til að fullnægja þörfum félagsins.

3. 2025-2030 lagður nýr 27 holu golfvöllur fyrir Golfklúbbinn Setberg í samstarfi við Golfklúbbinn Keili og önnur íþróttafélög í Hafnarfirði. Áfram verði unnið að hönnun og öðrum nauðsynlegum undirbúningi.

4. 2025-2030 bygging á nýju íþróttahúsi fyrir Fimleikafélagið Björk. Gert er ráð fyrir að hönnun og öðrum undirbúningur fari fram á árin 2026.

5. 2025-2026 breytingar og viðbætur við golfskál Golfklúbbsins Keilis.

Alyktun vegna liða 1 – 5: 54. þing IBH vill leggja áherslu á liði 1 – 5 í þessu skjali og skorar á bæjaryfirvöld að leysa strax úr bráðum vanda hlutaðeigandi félaga. Aðstöðuleysi og útlit fyrir missi aðstöðu eru að setja grundvöll félaganna í uppnám og gæti leitt til þess að félögin þurfi að hætta starfsemi.

Á aðalfundi Keilis þann 9. desember 2025, heimilar fundurinn stjórn Keilis að halda áfram með vinnslu flýtiframkvæmdarsamnings við Hafnarfjarðarbæ um stækkun golfskála Keilis, byggt á þeirri fjárhagsáætlun sem unnin var af COWI.

Einnig heimilar fundurinn stjórn Keilis að fara í nauðsynlega fjármögnun á verkefninu um leið og flýtiframkvæmdarsamningur við Hafnarfjarðarbæ liggur fyrir og undirritaður er af báðum aðilum.

Greiðslur	2026 Hönnun	2027 Framkvæmdafasi 1	2028 Framkvæmdafasi 2	2029 Framkvæmdafasi 3	Samtals
Hafnarfjörður	25.000.000 kr	150.000.000 kr	150.000.000 kr	141.751.200 kr	466.751.200 kr
Keilir	10.000.000 kr	40.000.000 kr	40.000.000 kr	26.687800 kr	116.687.800 kr
Samtals	35.000.000 kr	190.000.000 kr	190.000.000 kr	168.439.439 kr	583.439.000 kr



Hugmynd af stækkun Bílastæðis



STEINHOLT - BREYTING Á DEILISKIPULAGI



STEINHOLT - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

Tillaga 3

Fyrir breytingu: 16 stæði

Eftir breytingu: 46 stæði

Í þessari tillögu enum við að nýtast við eina innkeyrslu og eina útkeyrslu.

Stæðin eru í 60°halla sem þýðir að planið þarf ekki að vera jafn breytt og ef stæðin væru í 90°halla.

STEINHOLT - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

MKV:

ÚTGÁFA DAGS: ---

BLAÐSTÆRÐ: A3

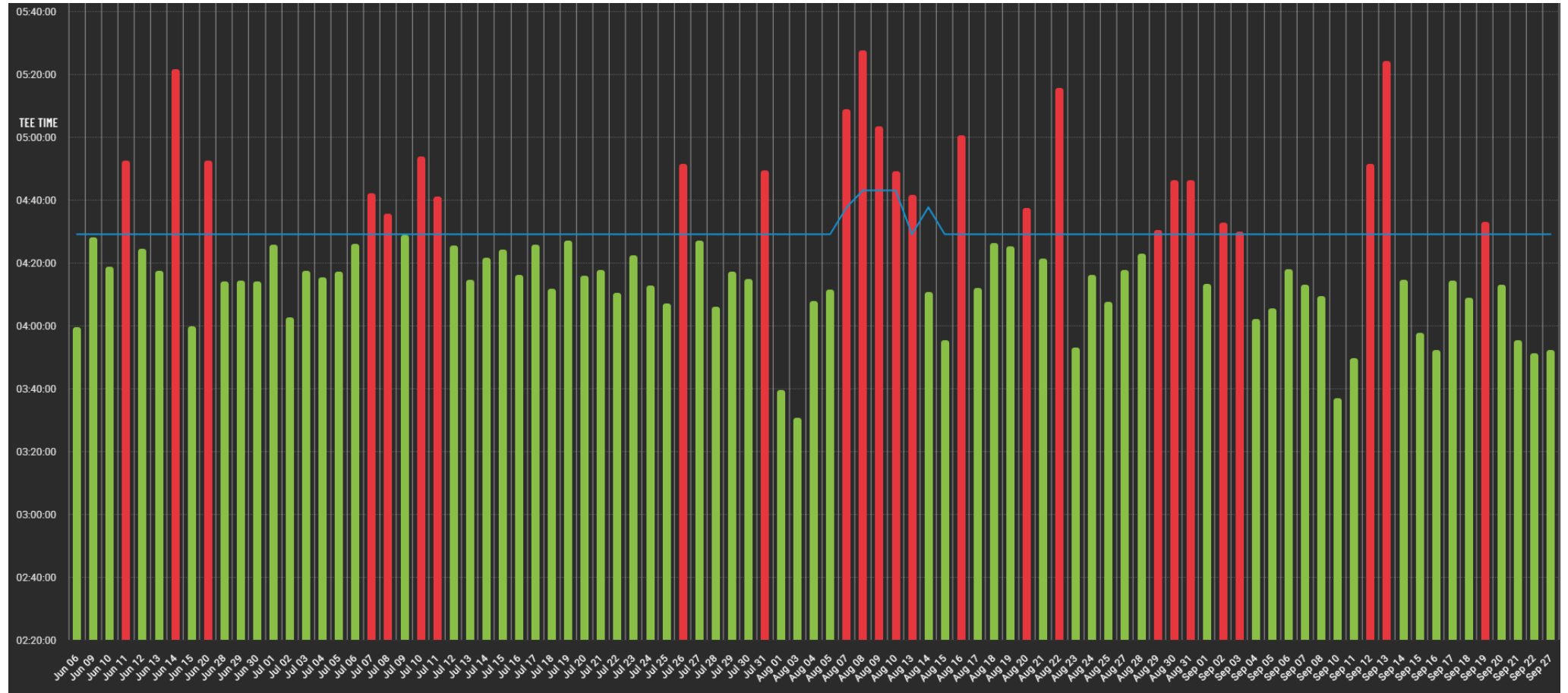
Dagskrá aðalfundar



1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Viðhorfskönnun
 - Nýr golfvöllur
 - Stækkun skála - bílastæði
 - Tagmarshal
-



Tagmarshal





Aðalfundur Keilis 2025

9. desember 2025

Lokaorð
Formaður

Skráðu þig sem sjálfboðaliði

Takk fyrir þátttökuna
Gleðilega hátíð

